



CITTA' DI COPERTINO

Provincia di Lecce

COPIA

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 77 Data 21-05-2015	OGGETTO: Procedimento di formazione del Piano Urbanistico Generale. Approvazione del nuovo atto di indirizzo della Giunta Comunale e del cronoprogramma aggiornato. Ulteriori indirizzi per l'Ufficio di Piano
--	---

Pareri art. 49 – D.Lgs. n.267/2000	Verbale della seduta												
<p>PARERE: Favorevole in ordine alla Regolarita' tecnica</p> <p>Data 20-05-2015</p> <p>Il Responsabile del Servizio</p> <p>F.to CARROZZO MARINA</p> <hr/>	<p>L'anno duemilaquindici, il giorno ventuno del mese di maggio alle ore 17:15 nella sala delle adunanze del Comune, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale, sotto la presidenza della Sig.ra SCHITO SANDRINA e con l'intervento degli Assessori:</p> <table border="1"><tr><td>SCHITO SANDRINA</td><td>P</td></tr><tr><td>ALEMANNI LAURA</td><td>P</td></tr><tr><td>DE CARLO GUIDO</td><td>P</td></tr><tr><td>MARIANO FRANCA LUIGIA</td><td>P</td></tr><tr><td>LUPO COSIMO</td><td>P</td></tr><tr><td>PAGANO MASSIMILIANO</td><td>P</td></tr></table> <p>con la partecipazione del Segretario Generale AVV. TONDO PASQUALE.</p> <p>Il SINDACO, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.</p>	SCHITO SANDRINA	P	ALEMANNI LAURA	P	DE CARLO GUIDO	P	MARIANO FRANCA LUIGIA	P	LUPO COSIMO	P	PAGANO MASSIMILIANO	P
SCHITO SANDRINA	P												
ALEMANNI LAURA	P												
DE CARLO GUIDO	P												
MARIANO FRANCA LUIGIA	P												
LUPO COSIMO	P												
PAGANO MASSIMILIANO	P												
<p>PARERE: Favorevole in ordine alla Regolarita' contabile</p> <p>Data 20-05-2015</p> <p>Il Responsabile del Servizio</p> <p>F.to PALAZZO MARIA ROSARIA</p> <hr/>													

Oggetto: Procedimento di formazione del Piano Urbanistico Generale. Approvazione del nuovo atto di indirizzo della Giunta Comunale e del cronoprogramma aggiornato. Ulteriori indirizzi per l'Ufficio di Piano

LA GIUNTA COMUNALE

Visto che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto ai sensi dell'art. 49 del T.U. D.Lgs. n.267 del 18.08.2000 hanno espresso:

- Il responsabile del servizio interessato - CARROZZO MARINA - parere Favorevole, per quanto concerne la Regolarita' tecnica;
- Il responsabile del servizio finanziario – PALAZZO MARIA ROSARIA – parere Favorevole, per quanto concerne la Regolarita' contabile;

Vista la proposta di deliberazione che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale (All. A);

Ritenuto dover deliberare in merito;

Visto il D.Lgs. n.267 del 18.08.2000;
Visto il regolamento di contabilità;
Visto il regolamento dei contratti;

Visto l'esito della votazione, che, espressa per alzata di mano, ha dato esito favorevole all'unanimità;

DELIBERA

1. Di approvare integralmente la proposta di deliberazione che si allega alla presente, per farne parte integrante e sostanziale (All. A) ed in particolare il dispositivo ivi contenuto.

Con successiva e separata votazione per alzata di mano, ad esito unanime;

LA GIUNTA COMUNALE

- Dichiaro la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del D.Lgs. n.267 del 18.08.2000.

Assunto l'indirizzo verbale dell'Assessore all'Urbanistica

TESTO DELLA PROPOSTA PER LA GIUNTA

Oggetto proposto	Procedimento di formazione del Piano Urbanistico Generale. Approvazione del nuovo atto di indirizzo della Giunta Comunale e del cronoprogramma aggiornato. Ulteriori indirizzi per l'Ufficio di Piano
------------------	--

Visto che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto, ai sensi dell'art. 49 del T.U. D.Lgs. 18.08.2000, n° 267 e ss.mm.ii., hanno espresso:

- Il responsabile del Servizio proponente, per quanto concerne la regolarità tecnica, parere favorevole;
- Il responsabile del Servizio finanziario, per quanto concerne la regolarità contabile, parere favorevole;

Premesso che:

- Con Deliberazione della Giunta Comunale n. 225/2010 si è dato avvio al procedimento di formazione del Piano Urbanistico Generale (P.U.G.) di cui alla L.R. 20/01 e s.m.i , e di costituzione dell' Ufficio di Piano;
- Con Determinazione R.G. n. 195/2013 il Servizio di Coordinamento Generale dell'Ufficio di Piano per la Redazione del Piano Urbanistico Generale è stato aggiudicato definitivamente alla Società di Ingegneria Barletti Del Grosso & Associati s.r.l. con sede in Lecce per l'importo di Euro 100.000,00 oltre IVA ed oneri previsti di Legge, per un totale complessivo di euro 125.840,00;
- In data 10.06.2013 con il n. di Rep. 2177 è stato sottoscritto il contratto con la ditta aggiudicataria del servizio;
- Con Deliberazione della Giunta Comunale n. 187/2013 si sono approvati: l'Atto di indirizzo della Giunta Comunale, il Documento di *Scoping* della valutazione Ambientale Strategica (VAS) e il cronoprogramma per lo svolgimento del servizio e il procedimento di formazione del Piano Urbanistico Generale, tutti allegati al medesimo atto per farne parte integrante e sostanziale;
- Con la stessa Deliberazione è stato individuato, quale Responsabile Unico del Procedimento di formazione del P.U.G. il Dirigente dell'Area Tecnica, alla quale sono state affidate le seguenti attività di competenza dell'Ente:
 - Ricognizione, della documentazione tecnico-amministrativa necessaria per la formazione del Piano ed elencata nel contratto sottoscritto con la società incaricata del coordinamento, in atti del competente Ufficio;
 - Acquisizione della relazione geologica e della relazione tecnico-agronomica secondo le modalità indicate nel contratto innanzi citato e nella nota prot. N. 25682 del 04.10.2013 trasmessa dalla società incaricata, in atti del competente ufficio;
 - Avvio del programma per la partecipazione civica al procedimento di formazione del PUG;

- Richiesta di convocazione dei tavoli tecnici con gli enti terzi chiamati ad esprimere pareri sul procedimento di formazione del piano;
- Con Determinazione R.G. n. 126/2013 sono stati nominati i componenti interni dell'Ufficio di Piano;
- L'attività di ricognizione della documentazione tecnico-amministrativa necessaria per la formazione del Piano ed elencata nel contratto sottoscritto con la società incaricata del coordinamento, è stata completata;
- Con Determinazione R.G. n. 972/2014 è stata avviata la procedura per l'individuazione dei due esperti esterni agronomo – paesaggista e geologo dell'Ufficio di Piano;
- Nel mese di marzo 2014 è stato dato avvio al programma per la partecipazione civica al procedimento di formazione del PUG, come da documentazione in atti del competente ufficio;
- E' stato predisposto l'elenco degli enti terzi chiamati ad esprimere pareri sul procedimento di formazione del piano, al fine di convocazione i tavoli tecnici nell'ambito del procedimento di co-pianificazione;

Considerato che :

- Nel giugno 2014, durante lo svolgimento del processo di partecipazione civica al Piano, a seguito delle elezioni amministrative, si è insediata questa Amministrazione Comunale;
- Con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 49/2014 sono state approvate le linee programmatiche relative alle azioni e ai progetti da realizzare durante il mandato politico - amministrativo (art. 9-punto 9 del vigente Statuto Comunale), che, questa Amministrazione Comunale ha inteso riportare in un nuovo Atto di Indirizzo del PUG, riconoscendo, allo strumento del piano, il ruolo strategico di programma, cui ricondurre le azioni di tutela e sviluppo sostenibile del territorio, coesione sociale e crescita culturale, contenute nel programma di governo della città;
- A partire dal gennaio 2015 si sono svolti numerosi incontri politico-istituzionali con l'Ufficio di Piano, al fine di esplicitare i contenuti del nuovo Atto di Indirizzo del PUG ed aggiornare il cronoprogramma per lo svolgimento del servizio e il procedimento di formazione del Piano;

Fatti propri gli indirizzi politici contenuti negli atti di cui si discute;

SI PROPONE DI DELIBERARE QUANTO SEGUE

Per quanto in premessa espresso:

1. Approvare il nuovo Atto di indirizzo della Giunta Comunale redatto dalla società incaricata del Servizio di coordinamento dell'Ufficio di Piano "Barletti Del Grosso & Associati s.r.l." di Lecce, con la collaborazione del R.U.P. dell'Ufficio di Piano, sulla scorta dei contenuti delle linee programmatiche relative alle azioni e ai progetti da realizzare durante il mandato

politico - amministrativo (art. 9-punto 9 del vigente Statuto Comunale) approvate con Del. C.C. 49/2014, allegato al presente Atto per farne parte integrante e sostanziale (all. A);

2. Confermare il Documento di Scoping della valutazione Ambientale Strategica (VAS) redatto dalla medesima Società approvato con Del. G.C. 187/2013;
3. Prendere atto del cronoprogramma aggiornato per lo svolgimento del servizio e il procedimento di formazione del Piano Urbanistico Generale, allegato al presente Atto per farne parte integrante e sostanziale (all. B);
4. Confermare quale Responsabile Unico del Procedimento di formazione del P.U.G. il Dirigente dell'Area Tecnica Comunale, alla quale sono affidate le attività di competenza dell'Ente, richiamate nel cronoprogramma;
5. Formulare apposito indirizzo al R.U.P. per la formazione del P.U.G., affinché aggiorni e completi la costituzione dell'Ufficio di Piano, come previsto al p.to 3 della Del. G.C. 225/2010, mediante il gruppo di lavoro dei professionisti esterni, fra cui l'agronomo-paesaggista e il geologo per i quali sono già state avviate le procedure di selezione (det. 972/2014), che comprenda professionalità esperte nei processi di rigenerazione urbana, cui l'atto di indirizzo di questa Giunta Comunale, allegato alla presente deliberazione, è orientato;
6. Stabilire che, per il componente esterno del gruppo di lavoro, esperto nei processi di rigenerazione urbana, per l'intera durata del servizio di formazione del Piano, stimata nel cronoprogramma allegato alla presente deliberazione in 20 mesi, sia previsto un compenso di € 10.000,00, onnicomprensivo di ogni onere, imposta e spesa, per ogni annualità, da prevedere nel bilancio in corso di formazione ed in quello dell'esercizio seguente, ed assegnare al PEG del settore Urbanistica;
7. **Rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.**

FIRMATI ALL'ORIGINALE

IL SINDACO
F.to SCHITO SANDRINA

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to AVV. TONDO PASQUALE

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio:

ATTESTA

- Che la presente deliberazione:
 - E' stata affissa all'Albo Pretorio del Comune il 25-05-2015 REG. N° 914 per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124 c.1 e 2, D.Lgs. n.267 del 18.08.2000);
 - E' stata trasmessa, in data 25-05-2015 ai Capigruppo consiliari (art. 125 D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000);

Dalla Residenza Comunale, li 25-05-2015

Il Responsabile del Servizio
F.to (VANIGLIA CLAUDIO)

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio:

ATTESTA

- Che la presente deliberazione:
 - E' divenuta esecutiva il giorno **25-05-2015**,

Dalla Residenza Comunale, li 25-05-2015

Il Segretario Generale
F.to (AVV. TONDO PASQUALE)

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio:

ATTESTA

Che il presente atto di deliberazione:

- E' copia conforme all'originale**

Dalla Residenza Comunale, li 25-05-2015

Il Responsabile AA.GG.
(Dott. Alessandro Caggiula)