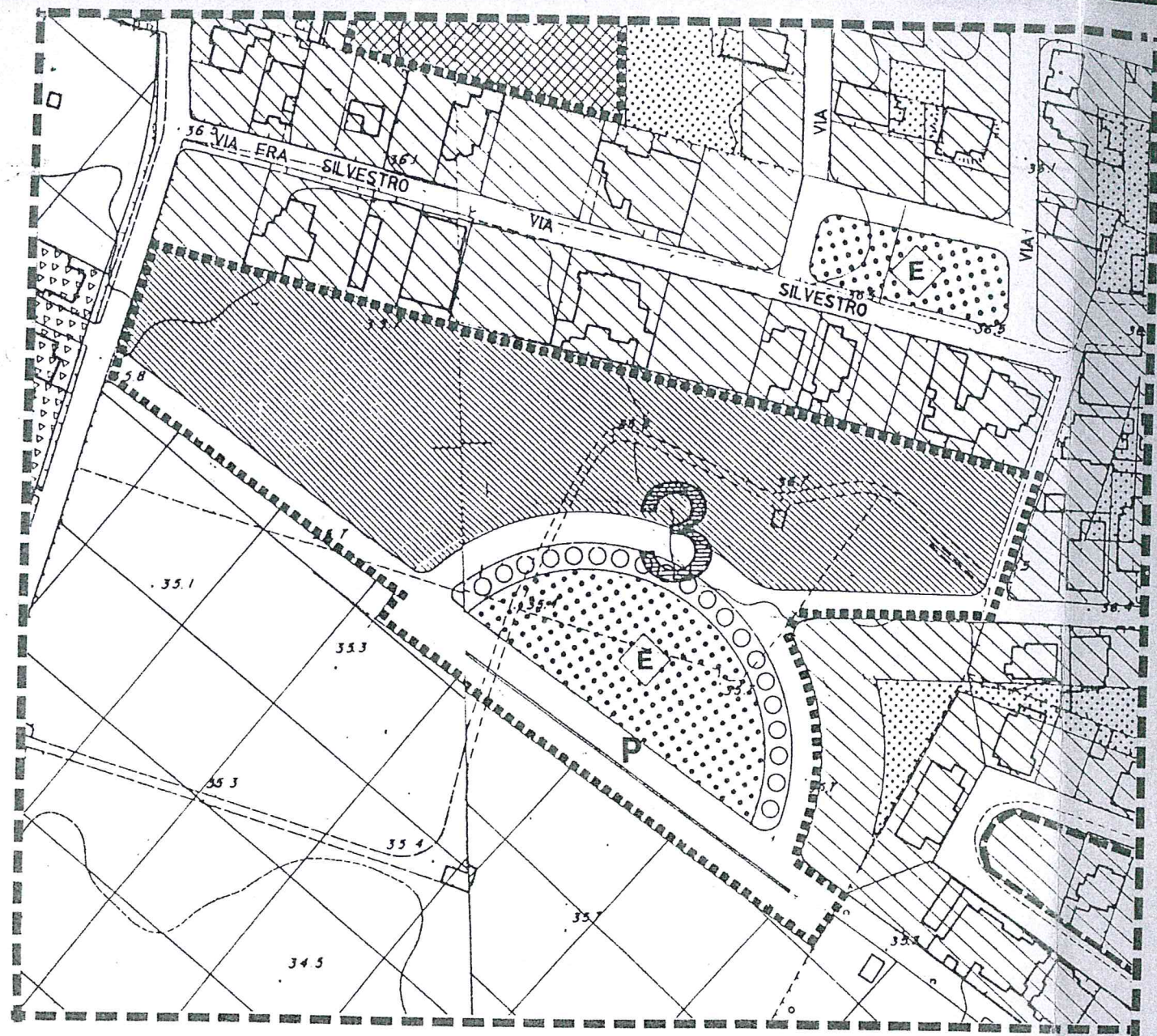




COMPARTO 3

S T A N D A R D S U R B A N I S T I C I				P A R A M E T R I E D I L I Z I		
MODALITA' DI INTERVENTO						
Piano di lottizzazione convenzionato X				RESIDENZIALE COMMERCIALE DIREZIONALE		
Piano Particolareggiato ...						
DATI PLANOVOLUMETRICI						
Superficie territoriale mq. 29.440				Tipo edilizio EIU EaS		
Ind. fabbricabilità territoriale mc/mq. 0,80				Lotto minimo 450 900		
Superficie fondiaria mq. 16.296				Rapporto di copertura max. 60% 60%		
Volumetria realizzabile				Altezza massima 9 9		
Superficie I.f.f. Volumetria fondiaria medio				Numero piani massimo 2 2		
C3 16.296 1,44 mc. 23.552				Distacchi dai confini 5 5		
D1	mc.....			Distacchi dagli edifici 10 10		
D3	mc.....			Distacchi dai fili stradali 5 5		
D4	mc.....			Costruzione in aderenza NO SI		
D5	mc.....					
Sommano mc. 23.552						
URBANIZZAZIONI PRIMARIE						
Strade residenziali mq. 4.364				N O T E		
Verde di arredo stradale mq.....				L E G E N D A		
Sommano mq. 4.364						
URBANIZZAZIONE SECONDARIA						
Parcheggi pubblici mq. 1.800				D EIU Edificio isolato unifamiliare		
Attrezz. scolastiche mq.....				F EIP Edificio isolato plurifamiliare.		
Attrezz. civile di interesse comune mq.....				EaS Edificio a schiera		
Verde pubblico attrezzato mq. 6.980				EAP Edificio accorpato plurifamiliare		
Sommano mq. 8.780				EaT Edificio a torre		
				EaP Edificio a piastra		
				EL Edificio in linea		