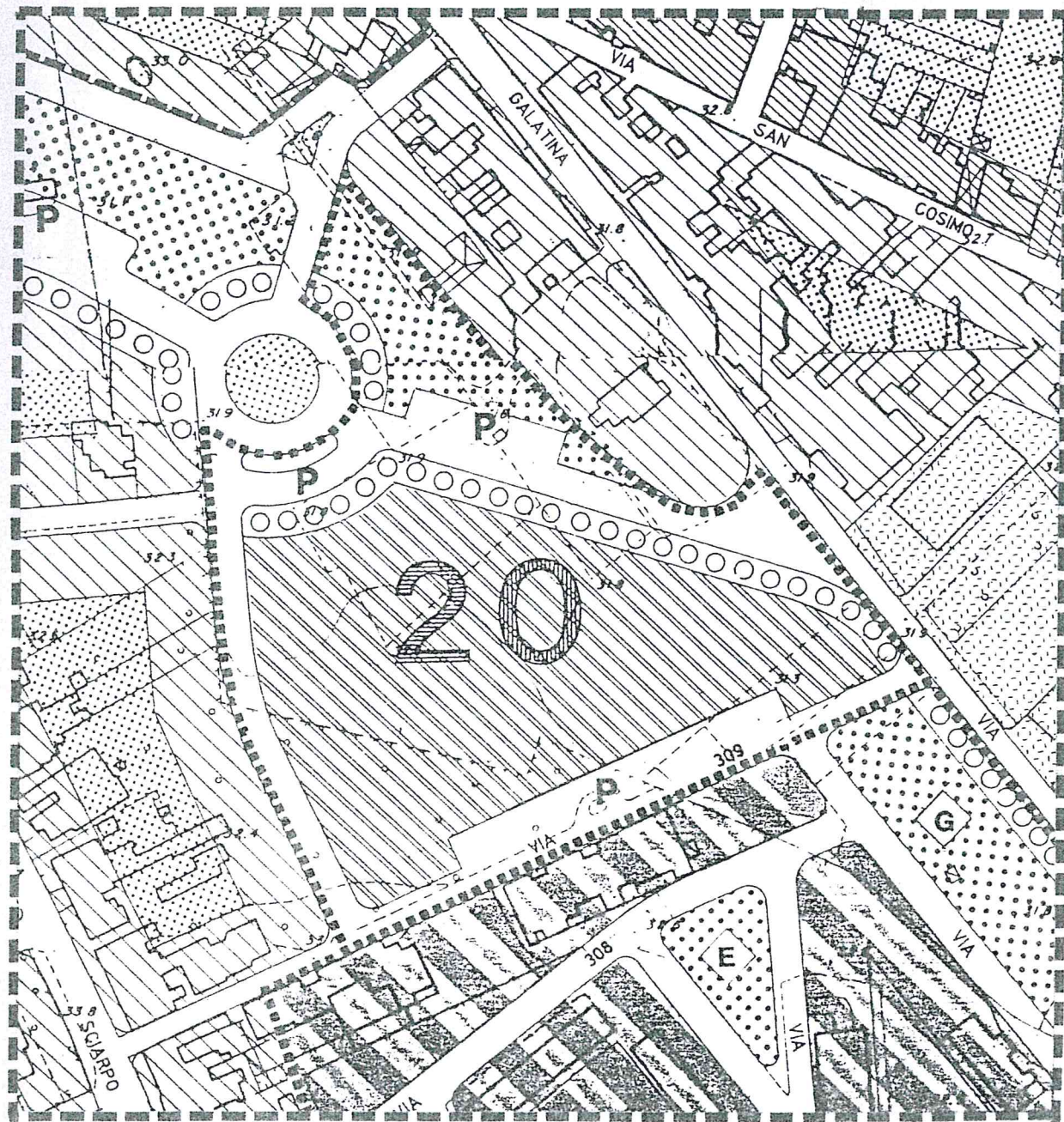




COMPARTO 20

S T A N D A R D S U R B A N I S T I C I				P A R A M E T R I E D I L I Z I		
MODALITA' DI INTERVENTO						
Piano di lottizzazione convenzionato			X	RESIDENZIALE COMMERCIALE DIREZIONALE		
Piano Particolareggiato			X			
DATI PLANO VOLUMETRICI						
Superficie territoriale			mq. 25.260	Tipo edilizio		
Ind. fabbricabilità territoriale			mc/mq. 1,20	Eap		
Superficie fondiaria			mq. 15.343	EL		
Volumetria realizzabile				Lotto minimo		
Superficie I.f.f. fondiaria medio			Volumetria	5000		
C3			mc.....	Rapporto di copertura max.		
D1			mc.....	60%		
D3 15.343 1.975			mc. 30.312	40%		
D4			mc.....	Altezza massima		
D5			mc.....	5		
Sommano			mc. 30.312	17		
URBANIZZAZIONI PRIMARIE				Numero piani massimo		
Strade residenziali			mq. 5.000	1		
Verde di arredo stradale			mq.....	5		
Sommano			mq. 5.000	Distacchi dai confini		
URBANIZZAZIONE SECONDARIA				15		
Parcheggi pubblici			mq. 2.080	Distacchi dagli edifici		
Attrezz. scolastiche			mq.....	15		
Attrezz. civile di interesse comune			mq.....	10		
Verde pubblico attrezzato			mq. 2.837	Distacchi dai fili stradali		
Sommano			mq. 4.917	15		
				Costruzione in aderenza		
				NO		
				SI		