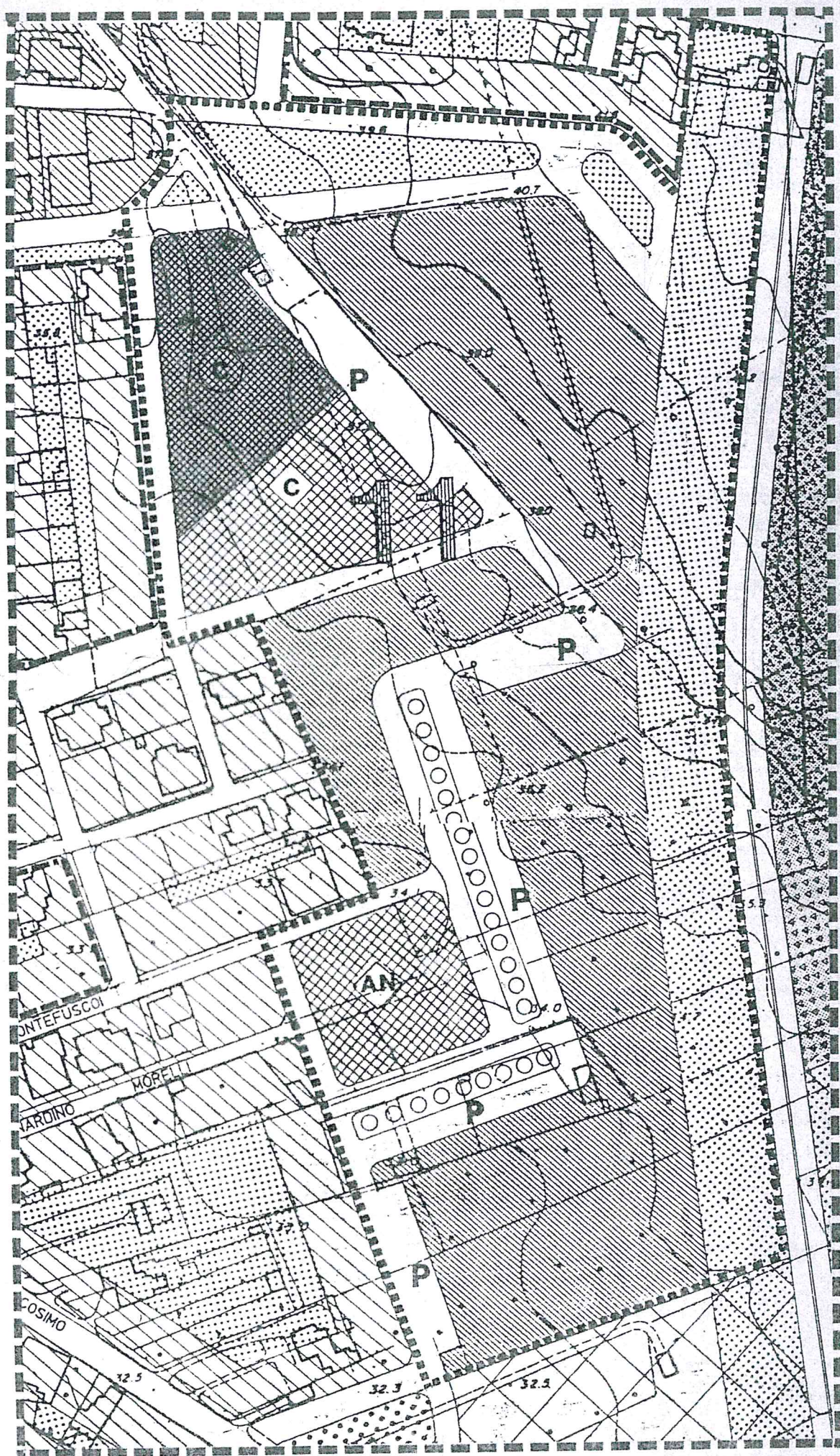




S T A N D A R D S U R B A N I S T I C I				P A R A M E T R I E D I L I Z I			
MODALITA' DI INTERVENTO							
Piano di lottizzazione convenzionato		X		RESIDENZIALE		COMMERCIALE	
Piano Particolareggiato		X				LIREZIONALE	
DATI PLANOVOLUMETRICI							
Superficie territoriale		mq. 84.950		Tipo edilizio		EIP EAP	
Ind. fabbricabilità territoriale		mc/mq. 1,20		Lotto minimo		750 1500	
Superficie fondiaria		mq. 32.650		Rapporto di copertura max.		40% 40%	
Volumetria realizzabile				Altezza massima		14 14	
	Superficie fondiaria	I.f.f. medio	Volumetria	Numero piani massimo		4 4	
C3	32.650	3,122	mc. 101.940	Distacchi dai confini		5 5	
D1			mc.....	Distacchi dagli edifici		10 10	
D3			mc.....	Distacchi dai fili stradali		7,5 7,5	
D4			mc.....	Costruzione in aderenza		NO SI	
D5			mc.....				
Sommano			mc. 101.940				
URBANIZZAZIONI PRIMARIE				N O T E		L E G E N D A	
Strade residenziali		mq. 17.080		B C H	EIU	Edificio	isolato unifamiliare
Verde di arredo stradale		mq. 16.350			EIP	Edificio	isolato plurifamiliare
Sommano			mq. 33.430		EaS	Edificio	a schiera
					EAP	Edificio	accorpato plurifamiliare
					EaT	Edificio	a torre
					EaP	Edificio	a piastra
					EL	Edificio	in linea
URBANIZZAZIONE SECONDARIA							
Parcheggi pubblici		mq. 4.550					
Attrezz. scolastiche		mq. 3.250					
Attrezz. civile di interesse comune		mq. 8.970					
Verde pubblico attrezzato		mq. 2.100					
Sommano			mq. 18.870				