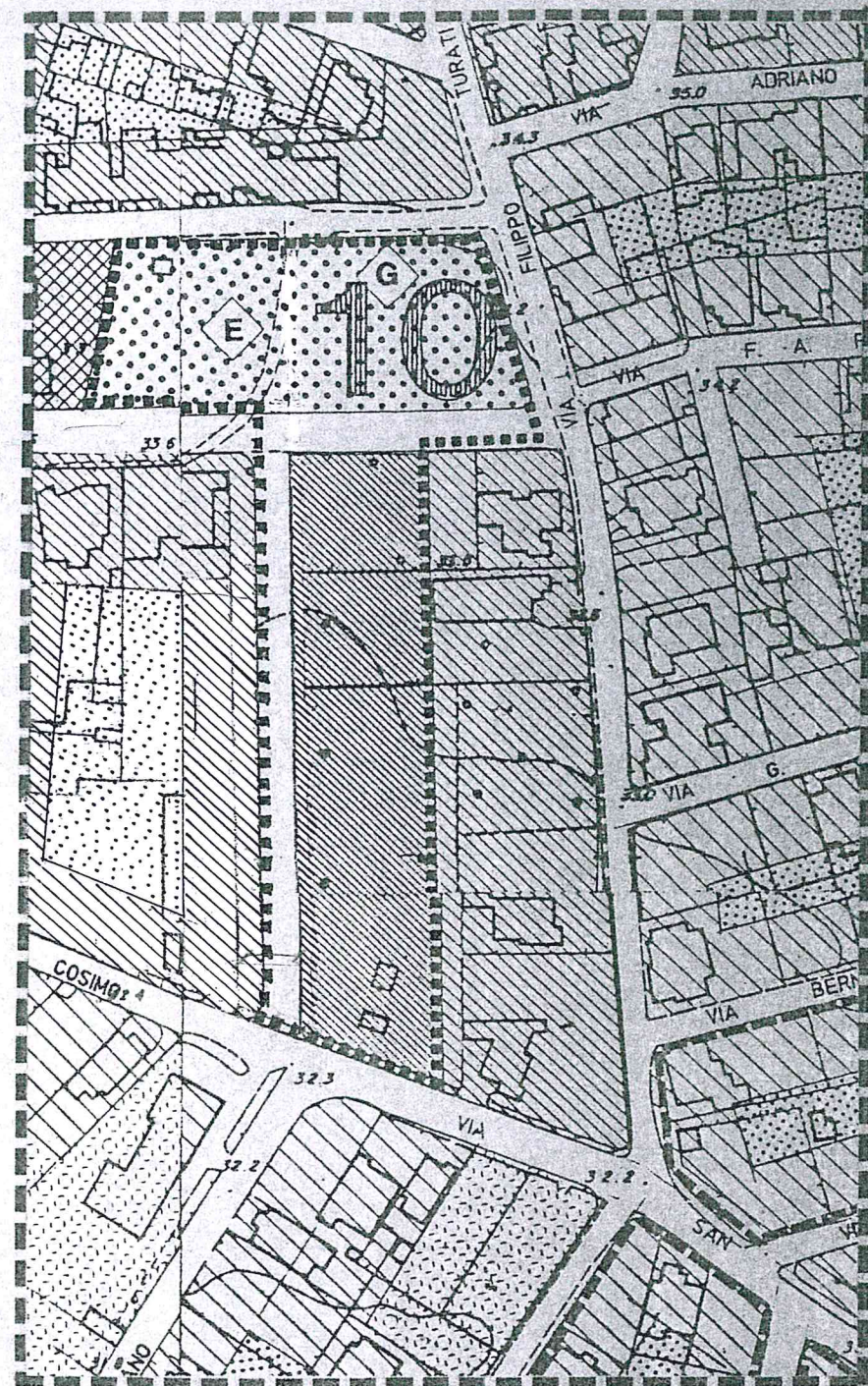




COMPARTO 10

STANDARD URBANISTICI				PARAMETRI EDILIZI		
<u>MODALITA' DI INTERVENTO</u>						
Piano di lottizzazione convenzionato	X			RESIDENZIALE	COMMERCIALE	DIREZIONALE
Piano Particolareggiato	...					
<u>DATI PLANOVOLUMETRICI</u>						
Superficie territoriale		mq.	13.820	Tipo edilizio	EIU	
Ind. fabbricabilità territoriale	mc/mq.	0,80		Lotto minimo	450	
Superficie fondiaria	mq.	6.390		Rapporto di copertura max.	60%	
Volumetria realizzabile				Altezza massima	4	
Superficie fondiaria	I.f.f. medio	Volumetria		Numero piani massimo	2	
C3 6.390	1,226	mc.	7.840	Distacchi dai confini	5	
D1		mc.....		Distacchi dagli edifici	10	
D3		mc.....		Distacchi dai fili stradali	5	
D4		mc.....		Costruzione in aderenza	NO	
D5		mc.....				
	Sommano	mc.	7.840			
<u>URBANIZZAZIONI PRIMARIE</u>						
Strade residenziali	mq.	2.320		NOTE	LEGENDA	
Verde di arredo stradale	mq.....					
	Sommano	mq.	2.320			
<u>URBANIZZAZIONE SECONDARIA</u>						
Parcheggi pubblici	mq.....			D	EIU	Edificio isolato unifamiliare
Attrezz. scolastiche	mq.....			F	EIP	Edificio isolato plurifamiliare
Attrezz. civile di interesse comune	mq.....				EaS	Edificio a schiera
Verde pubblico attrezzato	mq.	5.110			EAP	Edificio accorpato plurifamiliare
	Sommano	mq.	5.110		EaT	Edificio a torre
					EaP	Edificio a piastra
					EL	Edificio in linea