

COMUNE DI COPERTINO

PIANO DI LOTTIZZAZIONE FORMAZIONE SUB COMPARTO 14 A



Proprietà: DE PALMA

Progetto: PELLEGRINO & ASSOCIATI S.r.l.
Lecce, Piazza Mazzini, 64

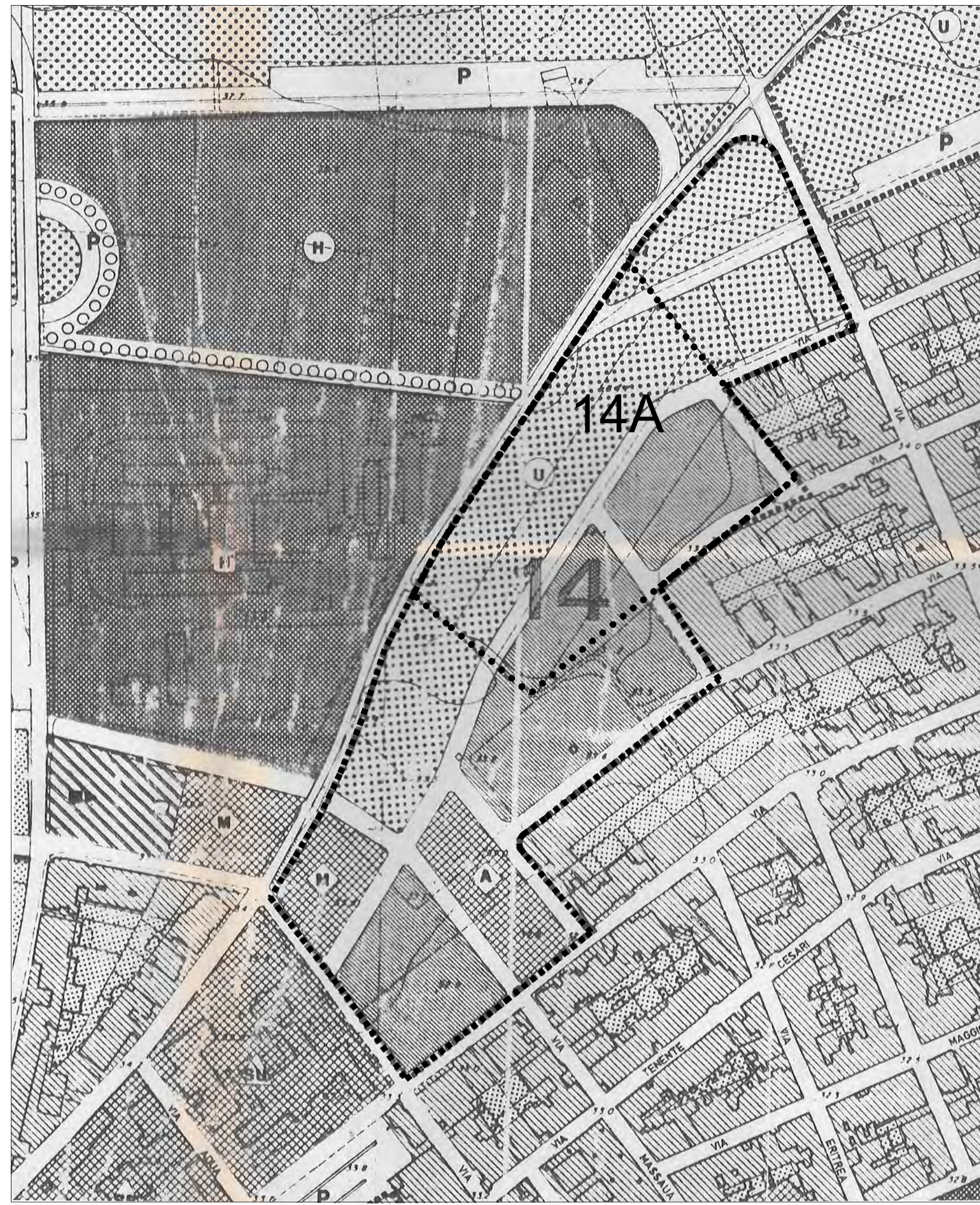
Tav. 1

Stralcio P.R.G. - Stralcio catastale

rapp. 1:2.000

FEBBRAIO 2014

X_101



STRALCIO PIANO REGOLATORE GENERALE
rapp. 1:2.000



PROGETTO DI P.d.L. SU PIANO REGOLATORE GENERALE
rapp. 1:2.000

COMPARTO 14 PREVISIONI DI P.R.G.

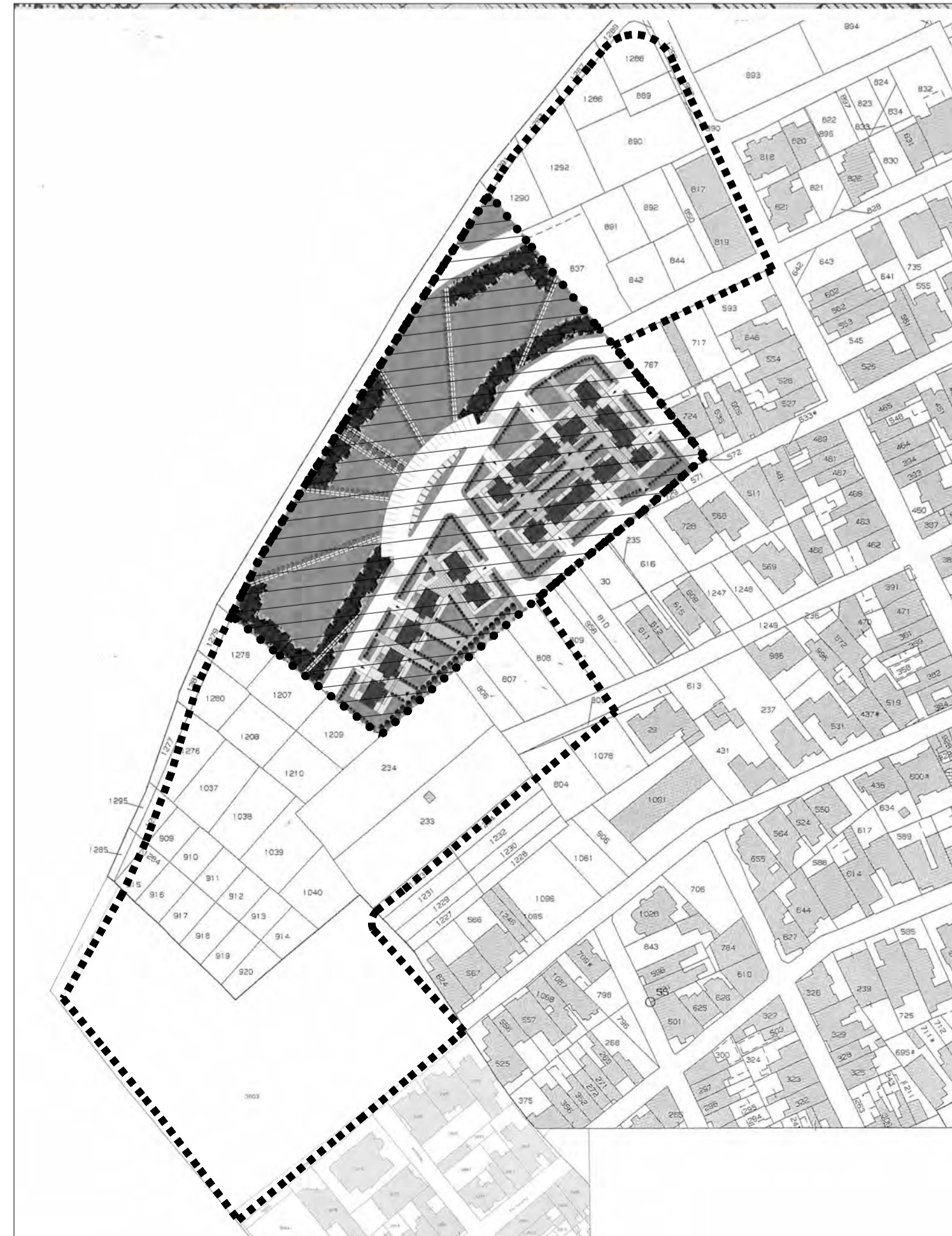
Superficie Territoriale Comparto 14 = mq. 55.816,00
Indice di Fabbricabilità Territoriale = 0,80 mc/mq
Urbanizzazioni Secondarie mq. 26302,00
Volumetria Massima Realizzabile = (S.T. x 0,80) mc. 44.652,00

PREVISIONI SUB COMPARTO 14A

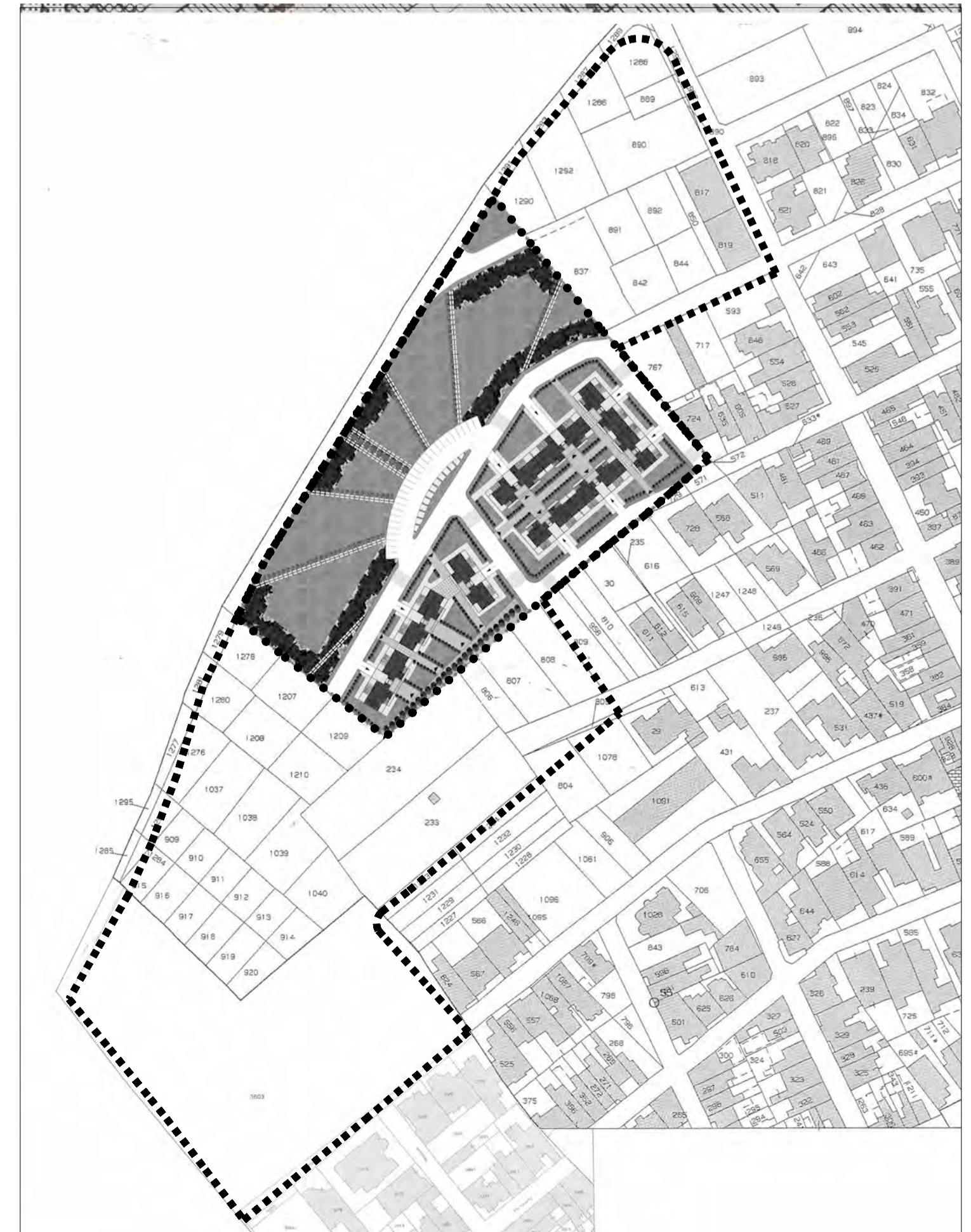
Superficie Territoriale Sub Comparto 14 = mq. 20.851 pari al 37,35% dell'intero comparto (= 20.851*100 / 55.816)
Indice di Fabbricabilità Territoriale = 0,80 mc/mq
Indice di Fabbricabilità Fondiaria = (mq. 16680,00 / mq. 6969,00) 2,393 mc./mq. < 2,52 (Previsioni P.R.G.)
Aree per Urbanizzazioni Primarie mq. 4026,00 (Previsioni P.R.G.)
Aree per Urbanizzazioni Secondarie mq. 9856,00 (mq. 16680/100*58,97 mq./ab = 9836,00 mq. < 9856,00 mq.) (Previsioni P.R.G.)
Superficie Fondiaria mq. 6969,00
Volumetria Massima Realizzabile = mc. 16.680 (= mq. 20.851 * 0,80 mc/mq)

ELENCO DITTE CATASTALI SUB COMPARTO 14 A

Comune	Foglio	P. Ila n°	Superficie mq	Intestazione
Copertino	18	1282	20851	Gaetano De Palma - Michele De Palma - Fabrizio De Palma



STRALCIO PLANIMETRIA CATASTALE
rapp. 1:2.000



PROGETTO DI P.d.L. SU PLANIMETRIA CATASTALE
rapp. 1:2.000

