



# CITTA' DI COPERTINO

(Provincia di Lecce)

Nr. 23 del Registro di Settore del 05-09-2016

COPIA

## DETERMINAZIONE AREA PIANIFICAZIONE TERRITORIO E OO. PP. SETTORE URBANISTICA E AMBIENTE

### Registro Generale Nr. 910 del 31-10-2016

**Oggetto: Piano d'azione per favorire la partecipazione dei giovani alla vita attiva. Laboratori urbani in rete - APQ Rafforzato "Sviluppo Locale (Del. CIPE n. 92/2012)" - Aggiudicazione Definitiva.**

#### IL DIRIGENTE

**VISTA** la Delibera G.C. n. 49 del 12.03.2010 con cui è stata approvata la rideterminazione della dotazione Organica, prevedendo l'istituzione di n. 3 posti di Dirigente al vertice delle relative Aree quali strutture di 1° livello all'interno della Macrostruttura, e nel contempo sono stati precisati i settori che afferiscono a ciascuna Area, scelta confermata con successiva delibera di G.C. n. 117 del 13.08.2013;

**VISTI** i commi 3 e 26 dell'art. 22 del vigente Statuto Comunale;

**VISTO** il Decreto Sindacale n. 3 del 12.01.2016, con il quale è stato nominato il Dirigente dell'Area Pianificazione del Territorio ed Opere Pubbliche cui afferiscono i Settori Lavori Pubblici e Manutenzione, Urbanistica, Ambiente ed Attività Produttive,

**VISTA** la Determina dell'Area Pianificazione del Territorio ed Opere Pubbliche n. 10/2016, con la quale è stato assegnato l'incarico di diposizione organizzativa del settore Urbanistica, cui compete anche il servizio Patrimonio;

**VISTA** la Delibera C.C. n. 24 del 06.06.2016 con cui viene approvata la nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione 2016/2018;

**VISTA** la Delibera C.C. n. 25 del 06.06.2016 con cui viene approvato il Bilancio di previsione 2016/2018;

**VISTO** l'art. 22 comma 3 e 26 del vigente Statuto Comunale;

**Premesso che:**

- con Delibera CIPE n. 92/2012 sono state programmate le risorse residue del FSC 2000-06 e 2007-13 relative alla Regione Puglia destinandole al finanziamento di interventi prioritari nei settori strategici regionali della promozione di impresa, riqualificazione urbana, sostegno alle scuole e Università;
- la Delibera CIPE n. 41/2012 (punto 3.1) prevede che gli interventi di cui alle suddette delibere devono essere attuati mediante la stipula di specifici APQ rafforzati;
- in data 25 luglio 2013, tra il Ministero dello Sviluppo Economico e la Regione Puglia, è stato sottoscritto l'APQ Rafforzato Sviluppo Locale la cui quota regionale a valere sul FSC è pari ad € 586.200.000,00 importo riveniente dalle Delibere CIPE 62/2011, 92/2012 e risorse ex FAS 2000-2006;
- con DGR 2787 del 14/12/2012 si è preso atto degli schemi di disciplinare regolanti i rapporti tra Regione Puglia e soggetti attuatori;
- con Delibera G.R. n. 2424 del 21/11/2014 sono state rimodulate le risorse assegnate all'APQ rafforzato "Sviluppo Locale" per effetto della Delibera CIPE n. 14/2013 e delle conseguenti delibere regionali n. 2248/13 e n. 652/2014 ed è stato approvato il nuovo quadro programmatico e finanziario dell'APQ. Tra gli interventi inseriti nell'allegato 1, "Programma degli interventi immediatamente cantierabili", giusta comunicazione del RUA dell'APQ rafforzato "Sviluppo Locale" prot. n. 4261 del 13/05/2015, vi è quello denominato: "Iniziativa a sostegno dei giovani. Piano d'azione per favorire la partecipazione dei giovani alla vita attiva" al quale sono state destinate risorse pari a € 17.000.000,00, dando atto che lo stesso si articola in due progetti:
  - "Laboratori Urbani in rete" pari a € 7.000.000,00
  - "Principi Attivi 2015" pari a € 10.000.000,00;
- con Delibera G.R. n. 322 del 22 Aprile 2016 sono state approvate le "Linee Guida per l'attuazione dell'intervento: Iniziative a sostegno dei giovani - Piano d'azione per favorire la partecipazione dei giovani alla vita attiva. Laboratori urbani in rete", e lo "Schema di disciplinare" regolante i rapporti tra Regione Puglia e Comuni beneficiari;

**Considerato che:**

- con Delibera G.C. 84/2016 l'Amministrazione Comunale ha inteso partecipare alla procedura indetta dalla Regione Puglia - Dip.to "Sviluppo Economico, Innovazione, Istruzione, Formazione e Lavoro" – "Sezione Politiche e Cittadinanza Sociale" finalizzata alla presentazione di progetti di miglioramento funzionale e strumentale dei Laboratori Urbani denominato "Laboratori Urbani in rete", nell'ambito del FSC 2007/13 – APQ Rafforzato "Sviluppo locale" tra Regione e MISE "Iniziativa a sostegno dei giovani – Piano di Azione per favorire la partecipazione dei giovani alla vita attiva", sulla base della scheda informativa già trasmessa dall'UTC con nota prot. n. 4136 del 15.02.2016, relativa al LUG di V. Spallanzani, secondo le modalità definite negli atti regionali citati in premessa;
- con Determina n. 833 del 16/05/2016 è stato definito il gruppo di lavoro interno all'U.T.C., che ha provveduto alla redazione degli elaborati tecnici componenti il progetto definitivo denominato "Iniziativa a sostegno dei giovani – Piano d'azione per favorire la partecipazione dei giovani alla vita attiva. Laboratori urbani in rete" dell'APQ Rafforzato "Sviluppo Locale" (Del. C.I.P.E. n. 92/2012) – immobile di Via Spallanzani, successivamente trasmesso per la candidatura, in conformità all'avviso regionale;

- con D.D. n. 12 del 27/05/2016 della Dirigente Regionale Sezione Politiche Giovanili e Cittadinanza Sociale, avente ad oggetto "A.P.Q. Rafforzato Sviluppo Locale - Assegnazioni Del. Cipe - Fondo Sviluppo e Coesione 2007/2013 – Intervento: Laboratori urbani in rete" - Esito dell'istruttoria tecnica Regionale. Impegno di Spesa" il progetto candidato da questa Amministrazione Comunale è stato ammesso a finanziamento.

**Visto che:**

- con Delibera G.C. n. 120 del 23/06/2016 è stato approvato il progetto definitivo denominato "Iniziativa a sostegno dei giovani – Piano d'azione per favorire la partecipazione dei giovani alla vita attiva. Laboratori urbani in rete dell'APQ Rafforzato - Sviluppo Locale (Del. C.I.P.E. n. 92/2012) – immobile di Via Spallanzani";
- con Determina n. 17 del 24/06/2016 di Settore Urbanistica-Ambiente-Patrimonio, dell'Area Tecnica, è stato approvato il progetto esecutivo denominato "Iniziativa a sostegno dei giovani – Piano d'azione per favorire la partecipazione dei giovani alla vita attiva. Laboratori urbani in rete dell'APQ Rafforzato - Sviluppo Locale (Del. C.I.P.E. n. 92/2012) – immobile di Via Spallanzani";
- con Determina n. 18 del 24/06/2016 di Settore Urbanistica-Ambiente-Patrimonio, si è dato avvio alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara (ex art. 36, c. 2, lett.b del D.Lgs 50/2016) per l'affidamento dei lavori finalizzati alla "Realizzazione di una sala di registrazione musicale" presso l'immobile Comunale di Via Spallanzani, per un importo complessivo a base di gara pari a € 77.785,81 (lotto n. 1), disponendo di trasmettere l'invito a n° 5 operatori qualificati selezionati dal Casellario Imprese dell'ANAC;
- con Determina n. 19 del 30/06/2016 di Settore Urbanistica-Ambiente-Patrimonio, è stata nominata la Commissione di gara, per la valutazione delle n. 4 offerte economiche pervenute nei termini fissati con la lettera invito;

**PRESO ATTO**

- del verbale redatto dalla Commissione di gara, insediatasi in seduta pubblica in data 30/06/2016, per l'affidamento dei lavori in oggetto, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale, dal quale si evince la seguente graduatoria provvisoria:

Numero d'Ordine	Ditta	Prezzo Offerto	Ribasso %
1	VESTA COSTRUZIONI s.u.r.l.	44.471,36 €	44,160
2	CONTE VALTER	46.762,49 €	41,123
3	FANULI s.r.l.	48.490,07 €	38,833
4	DE GIORGI GLOBAL SERVICE s.r.l.	53.712,80 €	31,910

- della Determina n. 20 del 30/06/2016 di Settore Urbanistica-Ambiente-Patrimonio, con cui sono stati aggiudicati, in via provvisoria, i lavori in oggetto, alla ditta VESTA COSTRUZIONI s.u.r.l., avendo la stessa offerto il ribasso maggiore, pari al 44,16 %, per l'importo totale, comprensivo degli oneri della sicurezza, pari ad € 44.471,36 (Quarantaquattromilaquattrocentosettantuno/36) oltre Iva come per legge;

**ACCERTATO che**

- il prezzo offerto risulta congruo, poiché le percentuali di ribasso offerte dai partecipanti alla procedura negoziata, sono sostanzialmente simili;

- si è provveduto ad acquisire d'ufficio, per l'impresa VESTA Costruzioni s.u.r.l. , con sede legale in Copertino, via Padre Pio da Pietralcina, n. 1 (P.IVA 04175970757), nonchè per la ditta CONTE VALTER, con sede legale in Copertino, via G. Verdi, n. 42 (P.IVA 02025600756), rispettivamente 1° e 2° in graduatoria finale, le informazioni necessarie alla verifica dei requisiti generali dichiarati nell'istanza di partecipazione alla procedura negoziata;

**CONSIDERATO che**, in conseguenza di quanto sopra riportato, si ritiene di poter procedere all'aggiudicazione definitiva dell'appalto dei lavori di "Ristrutturazione immobile di via Spallanzani" di cui al programma denominato "Iniziativa a sostegno dei giovani – Piano d'azione per favorire la partecipazione dei giovani alla vita attiva. Laboratori urbani in rete" dell'APQ Rafforzato - Sviluppo Locale (Del. C.I.P.E. n. 92/2012)", a favore della dell'impresa VESTA Costruzioni s.u.r.l., con sede legale in Copertino, via Padre Pio da Pietralcina, n. 1 (P.IVA 04175970757) per l'importo totale, comprensivo degli oneri della sicurezza, pari ad € 44.471,36 (Quarantaquattromilaquattrocentosettantuno/36), oltre Iva come per legge;

**Espresso** il proprio parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 così come modificato e integrato dalla legge 213/2012;

Viso lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento di contabilità;

Visto il D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e ss.mm.ii.;

Visto il D. Lgs. n. 50/2016 e il DPR 207/2010 e ss.mm.ii.;

Visto il Disciplinare sottoscritto con la Regione Puglia per l'attuazione dell'intervento in oggetto;

#### DETERMINA

Per quanto in premessa espresso di:

- Approvare in via definitiva il verbale di gara allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
- Aggiudicare definitivamente l'appalto dei lavori di "Ristrutturazione di immobile di via Spallanzani" di cui al programma denominato "Iniziativa a sostegno dei giovani – Piano d'azione per favorire la partecipazione dei giovani alla vita attiva. Laboratori urbani in rete" dell'APQ Rafforzato - Sviluppo Locale (Del. C.I.P.E. n. 92/2012)" alla ditta VESTA COSTRUZIONI s.u.r.l. di Copertino, P.I. 04175970757, per l'importo totale, comprensivo degli oneri della sicurezza, pari ad € 44.471,36 (Quarantaquattromilaquattrocentosettantuno/36), oltre Iva come per legge, per effetto del maggiore ribasso offerto pari al 44,160% sull'importo a base d'asta;
- Dare atto che l'intervento, contraddistinto con i seguenti: CUP B43D16001340001 – CIG 6736014E96, è totalmente finanziato con i fondi Regionali, in ottemperanza alla D.D. n. 12 del 27/05/2016 della Dirigente Regionale Sezione Politiche Giovanili e Cittadinanza Sociale, avente ad oggetto "A.P.Q. Rafforzato Sviluppo Locale - Assegnazioni Del. Cipe - Fondo Sviluppo e Coesione 2007/2013 – Intervento: Laboratori urbani in rete" - Esito dell'istruttoria tecnica Regionale. Impegno di Spesa";

- Dare mandato al R.U.P. di procedere alle forme di pubblicità della presente aggiudicazione previste dal Codice dei Contratti, e di provvedere alle azioni di monitoraggio sul SIMOG (tramite la C.U.C. dell'UNION 3) e sul MIRWEB;
- Di impegnare la spesa complessiva pari ad € 48.918,50 (IVA compresa 10%) sullo stanziamento del Bilancio corrente previsto nel programma 02 “ Giovani” contenuto nell’ambito della Missione 06 “Politiche giovanili, sport e tempo libero” Titolo 2;
- Di classificare l’importo così impegnato attraverso la seguente codifica PEG 2.02.01.09.999 “Beni immobili”;
- Dare atto che con successivo Atto verrà definito il Cronoprogramma dei lavori sulla base degli accordi che verranno concordati con l’impresa in sede di formazione del contratto di appalto;
- Dare infine atto che il presente provvedimento risulta perfettamente compatibile con gli obiettivi operativi individuati nel D.U.P.;

Letto e sottoscritto a norma di legge, con parere favorevole.

**Il Responsabile del Settore**  
**F.to Arch. Francesco Calasso**

**DIRIGENTE AREA TERR. ED OO.PP.**  
**F.to MARINA CARROZZO**

---

Si appone il visto di **Regolarità Contabile** attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì 24-10-2016

**Il Responsabile del Settore Economico Finanziaria**  
**F.to MARIA ROSARIA PALAZZO**

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Num. Registro di Pubblicazione 1822.

Della su estesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 31-10-2016 al 15-11-2016

Lì 31-10-2016

**Il Funzionario Incaricato**  
**F.to CLAUDIO VANIGLIA**

Copia conforme all'originale in carta libera da servire per uso amministrativo e d'ufficio

Lì

**Il Funzionario Incaricato**  
**CLAUDIO VANIGLIA**