

ALLEGATO - A)



CITTA' DI COPERTINO

PROVINCIA DI LECCE

AREA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE ED OO.PP

Via Giambattista del Prete C.A.P. 73043 – COPERTINO - Tel 0832-938311 Fax. 0832-938372

e-mail: servizio.ambiente@comune.copertino.le.it

P.E.C.: ambiente.comune.copertino@pec.rupar.puglia.it

SCHEMA DI CONVENZIONE PER L'ISTALLAZIONE CASA DELL'ACQUA

Viene stipulato il presente contratto di servizio fra i seguenti Soggetti:

Ditta : _____ con sede legale in _____ via _____
C.F. e P.IVA _____ in persona del Legale Rappresentante _____
Nato a _____ il _____

Comune di COPERTINO , via Malta, 10 C. F.: 80008830756 – P.I. 02255920759 in persona del Dirigente Area Tecnica arch. Marina Carozzo

Qui di seguito indicate collettivamente “ *le Parti* ”.

ART.1

OGGETTO

Oggetto della presente Convenzione è di regolare contrattualmente i rapporti fra le Parti, connessi all'istallazione ed all'esercizio di una “Casa dell'Acqua”.

ART.2

OBBLIGHI DITTA

Ai sensi e per gli effetti della presente Convenzione la Ditta si impegna a:

- ❖ Fornire, installare, mettere in esercizio, mantenere la Casa dell'Acqua come specificato nel capitolato e ubicata nel territorio di COPERTINO;
- ❖ Provvedere ai lavori necessari per gli allacciamenti elettrici e idrici, e alla intestazione a proprio carico della fornitura idrica e elettrica;
- ❖ Condurre il servizio di erogazione di acqua di rete naturale e gassata, entrambe refrigerate;
- ❖ Rifornirlo di gas CO2 alimentare per la gassatura dell'acqua;
- ❖ Effettuare tutte le analisi necessarie richieste dagli Enti competenti (ASL, ARPA etc.) e provvedere all'ispezione , pulizia e disinfezione periodica delle pulsantiere e dei rubinetti di erogazione;
- ❖ Condividere con il Comune il lato frontale erogatore della Casa dell'Acqua per la graficizzazione della stessa con i loghi ed un messaggio dell'amministrazione , insieme alle informazioni obbligatorie per Legge e istruzioni per il funzionamento della Casa dell'Acqua;
- ❖ Sorvegliare l'area mediante idoneo impianto videosorveglianza;
- ❖ Rispettare pienamente tutti gli obblighi previsti dal Capitolato speciale d'appalto che costituisce parte integrante e sostanziale del presente contratto (All.B).

ART.3

OBBLIGHI DEL COMUNE

Ai sensi e per gli effetti della presente Convenzione, il Comune si impegna a :

- ❖ Concedere gratuitamente alla ditta l'occupazione di suolo pubblico dello spazio necessario per il posizionamento della struttura esterna per anni 6 (sei);
- ❖ Concedere gratuitamente lo sfruttamento a fini pubblicitari al Concessionario degli spazi della struttura, per una superficie max di 2 mq. con esclusione della parte frontale con l'erogatore riservata ai messaggi ed alle comunicazioni del Comune, nonché alle istruzioni di funzionamento e le indicazioni di legge;
- ❖ Assicurare accessi agevoli (piani asfaltati o piazzole lastricate) per l'adeguata fruizione delle fontane, nel rispetto della normativa in materia di eliminazione delle barriere architettoniche.

ART. 4

CORRISPETTIVO PER L'EROGAZIONE DEL SERVIZIO

La ditta trattiene per sé quanto corrisposto dagli Utenti per l'erogazione del servizio oneroso (acqua di rete refrigerata e gassata/refrigerata), sia incassando quanto raccolto nella gettoniera, ove prevista, sia attraverso la vendita e la ricarica delle tessere/chiavette per l'acquisto di acqua gassata e per il prelievo di acqua naturale.

Il prezzo dell'acqua refrigerata, non modificabile per tutta la durata della concessione, visto il ribasso di gara offerto è pari a centesimi di euro litro.

Il prezzo della chiavetta ricaricabile, non modificabile per tutta la durata della concessione, visto il ribasso di gara ottenuto è pari a euro.

ART.5

PROPRIETA' DELL' IMPIANTO

La Casa dell'Acqua è bene strumentale di proprietà della Ditta.

Resta inteso che il Comune potrà utilizzare la Casa dell'Acqua come luogo di aggregazione per iniziative ambientali, culturali, ecc.

ART.6

DURATA E DECORENZA

La presente Convenzione vincola le Parti dalla data della stipula, ed è valida per sei anni dalla data di sottoscrizione della stessa. Non oltre 6 mesi antecedenti la scadenza della convenzione/contratto, le parti possono concordare il rinnovo dello stesso per ulteriori 6 anni, qualora la normativa vigente al momento lo consenta.

ART.7

OPERATIVITA'

Il referente della Ditta cui il Comune farà riferimento per ogni comunicazione di carattere operativo (segnalazioni malfunzionamenti, necessità di manutenzione, ecc) è _____ tel _____; fax _____; e-mail _____

Il referente per l'Amministrazione Comunale è il Responsabile dell'Ufficio Igiene Ambientale.

ART.8

CESSIONE

Vale quanto disciplinato dell'art.14 del capitolato d'appalto.

ART.9

CONTROVERSIE

Qualora tra le Parti dovessero insorgere contestazioni, dispute e divergenze nella interpretazione e/o esecuzione della presente convenzione, ciascuna Parte potrà, non appena ragionevolmente possibile,

notificare all'altra l'esistenza di tali contestazioni, dispute o divergenze precisandone la natura e l'oggetto; le Parti si incontreranno per esaminare l'argomento e le motivazioni addotte, con il proposito di comporre amichevolmente la vertenza.

In caso di mancato accordo, sarà competente il Foro di Lecce, ritenendosi così consensualmente derogata ogni altra norma di competenza giudiziaria.

ART.10

RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Il Comune ha facoltà di risolvere il contratto, ai sensi dell'articolo 1456 c.c., nei casi specificati all'Art.12 del capitolato e fatto salvo l'eventuale richiesta di risarcimento danni.

ART.11

DISPOSIZIONI FINALI

- a) La presente Convenzione, redatta in tre originali ad unico effetto sarà impegnativa per le Parti a seguito della sottoscrizione da parte della Ditta e del Comune.
- b) Le spese di stipula della presente Convenzione, siano esse accessorie e/o conseguenti e comprese quelle di bollo, di registro e di scritturazione, sono da intendersi a carico della Ditta.
- c) La presente convenzione viene redatta in forma di scrittura privata, da registrarsi in caso d'uso, con spese a carico della Ditta.
- d) La presente convenzione sarà firmata digitalmente dalle parti.

Ditta

Per il Comune di COPERTINO
Arch. Marina Carozzo