

Al Sig. Sindaco
Comune di COPERTINO

Il/La sottoscritt _____

Cognome		
Nome		
Data Nascita		
Luogo Nascita		
Codice Fiscale		
Residente in	Copertino (Le)	
Indirizzo		
Recapito telefonico	1	2
Cellulari	1	2

CHIEDE

un contributo sul pagamento del canone di locazione ai sensi dell'art.11 della legge 9 dicembre 1998, n.431, sostenuto nell'anno 2020.

A tal fine, consapevole delle sanzioni penali e amministrative in caso di dichiarazione mendace e delle possibilità di controllo da parte dell'Amministrazione Comunale, ai sensi dell'art. 75 e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445, pena l'esclusione dal beneficio del contributo,

DICHIARA

- di essere Cittadino/a italiano/a
- di essere Cittadino/a di uno Stato appartenente all'Unione Europea in possesso di Attestazione di iscrizione anagrafica di cittadino dell'Unione ai sensi del D.L. del 6 febbraio 2007 n.30;
- di essere Cittadino/a di uno Stato non appartenente all'Unione Europea in possesso di titolo di soggiorno in corso di validità per l'anno 2020;

DICHIARA, altresì,

* che nell'anno 2020 ha condotto in locazione in Copertino, come abitazione principale, corrispondente alla propria residenza anagrafica, l'immobile in Via /P.zza _____, n. _____, dal ___/___/2020 al ___/___/2020 per un totale di mesi (**12 se intero anno**)

ad un canone **ANNUO** di locazione (al netto di bolli e spese) € come da contratto di locazione regolarmente registrato al netto degli oneri accessori.

[Compilare il riquadro sottostante solo nel caso in cui nello stesso anno siano stati vigenti 2 contratti per 2 abitazioni diverse in affitto oppure 2 contratti di locazione diversi per la stessa abitazione (sempre se regolarmente registrato)]

EVENTUALE 2^ CONTRATTO Via /P.zza _____, n. _____, dal ___/___/2020 al ___/___/2020 per un totale di mesi <input type="text"/> (la somma dei 2 periodi di locazione deve essere 12 mesi) ad un canone ANNUO di locazione (al netto di bolli e spese) € <input type="text"/>
--

Il fitto è stato regolarmente pagato per i mesi ed al/i canone/i annuo/i su indicati

- che il / i soggetti locatari non hanno, con il sottoscritto, vincoli di parentela e affinità entro il secondo grado (figlio/a -padre - fratello - sorella – nonno - nipote (figlio di figlio/a) del richiedente o della moglie) o di matrimonio
- che l'abitazione citata ha una consistenza di :

N.ro Vani Superficie UTILE MQ Ascensore Riscaldamento

- che la tipologia edilizia dell'abitazione non è di categoria catastale A1, A8 o A9

SE i mq sono maggiori di 95, il sottoscritto **DICHIARA** che

- 0 il proprio nucleo familiare è composto da n. _____ componenti,
- 0 si trova in una delle condizioni di debolezza sociale sotto indicate (barrare la casella corrispondente):

uno o più sessantacinquenni	uno o più soggetto portatori di disabilità	due figli studenti o disoccupati	figli minorenni a carico	Nucleo monogenitoriale o giovane coppia
-----------------------------	--	----------------------------------	--------------------------	---

- L'abitazione condotta in locazione non trovasi in zona di pregio, ai sensi dell'art.3, comma 3 della L.n.431/98 e decreti ministeriali attuativi del 5/3/99, art.1, e del 30/12/2002, art.1, comma 2
- che il **Contratto** di locazione è di tipo : Concordato 431/98 Libero 431/98
- ed è stato regolarmente registrato presso l'apposito Ufficio del Ministero delle Finanze di _____ con N° di Registrazione _____ in data _____
- che l'imposta di registro di € _____ per l'anno **2020** è stata pagata in data ____/____/____ presso _____;
- oppure che sia stata scelta l'opzione della cedolare secca

EVENTUALE 2^ CONTRATTO

- che il **Contratto** di locazione, è di tipo : Concordato 431/98 Libero 431/98
- ed è stato regolarmente registrato presso l'apposito Ufficio del Ministero delle Finanze di _____ con N° di Registrazione _____ in Data _____
- che l'imposta di registro di € _____ per l'anno **2020** è stata pagata in data ____/____/____ presso _____;
- oppure che sia stata scelta l'opzione della cedolare secca

- che egli stesso ed i componenti il proprio nucleo familiare non hanno titolarità dell'assegnazione in proprietà immediata o futura, di alloggio realizzato con contributi pubblici (alloggi IACP, case parcheggio, etc), ovvero con finanziamenti agevolati, in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti pubblici per l'anno 2020;
- che nessuno dei componenti il proprio nucleo familiare risulta essere titolare, per l'anno 2020, del diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione in tutto il territorio nazionale, su un alloggio/i o parte di essi, adeguato alle esigenze del nucleo familiare medesimo come da art.3 comma 1 lettera c della L.R 10/2014;
- di non aver richiesto, in sede di presentazione della dichiarazione dei redditi prodotti nell'anno **2020**, le detrazioni d'imposta previste per gli inquilini di immobili adibiti ad abitazione principale con contratto stipulato ai sensi della legge 431/98;
- **di non aver beneficiato della quota d'affitto del c.d. Reddito di Cittadinanza per l'anno 2020.**
- Il sottoscritto dichiara altresì che il proprio Nucleo Familiare è composto da :

Numero figli a carico (figlio a carico è il minore, o il maggiore di età che non superi il reddito complessivo di € 2.840,51)

Numero altri componenti (moglie, genitori, zii, figli non a carico, altri da Stato di Famiglia escluso il Richiedente)

SOLO per Nuclei familiare con reddito derivante interamente **da lavoro autonomo** oppure **misto** con una componente da lavoro autonomo

- Il sottoscritto dichiara di avere la seguente particolare situazione di debolezza sociale:

- Nucleo familiare con figli minorenni a carico
- Presenza nel nucleo familiare di ultrasessantacinquenne e/o di soggetto disabile
- Nucleo familiare monogenitoriale o separato o divorziato o giovane coppia
- Due figli studenti o disoccupati

Per chi ha dichiarato reddito "ZERO" e/o nel caso in cui l'incidenza del canone annuo sul reddito sia superiore al 90% : (cioè quando il risultato della divisione: CANONE ANNUO / REDDITO TOTALE COMPLESSIVO DEL NUCLEO FAMILIARE DICHIARATO è maggiore di 0,90)

- Il sottoscritto dichiara :

	di aver fruito di assistenza da parte dei Servizi Sociali del Comune
	di utilizzare per il pagamento del canone la seguente Fonte : _____
	di ricevere sostegno economico da (altro soggetto) : _____ (allegare obbligatoriamente l'autodichiarazione del sostenitore)

(indicare una delle tre opzioni segnando con una crocetta, nel caso di sostenitore occorre allegare la sua autodichiarazione)

A sostegno di quanto dichiarato in autocertificazione allega i seguenti documenti:

	Documento di Identità del Richiedente in corso di validità
	Per chi ha dichiarato reddito "ZERO" e/o nel caso in cui l'incidenza del canone annuo sul reddito sia superiore al 90% - a secondo di quanto dichiarato : <ul style="list-style-type: none"> • Attestazione dei Servizi Sociali del Comune attestante l'assistenza fornita • Autocertificazione della Persona che ha dato il sostegno che dichiara l'ammontare del sostegno fornito e del suo reddito percepito, che deve essere congruo rispetto al sostegno fornito.
	Copia del contratto di locazione regolarmente registrato;
	Copia della ricevuta di versamento della tassa di registro del contratto relativa all' anno 2020 oppure documentazione attestante la scelta dell'opzione della cedolare secca;
	Copia visura catastale/cartella di pagamento della TARI da cui risultino i mq.utili dell'alloggio in locazione;
	Copie ricevute pagamento del canone per l'anno 2020;
	Copia della dichiarazione dei redditi (Mod.Certificazione Unica-730-Unico) di ciascun componente del nucleo relativamente ai redditi percepiti nell'anno 2020 e dichiarati nel prospetto riepilogativo seguente;
	Copia dell'Attestazione anagrafica di cittadino dell'Unione Europea (per i Cittadini dell'Unione europea);
	Titolo di soggiorno in corso di validità per l'anno 2020 (anno per il quale si chiede il contributo);
	Copia della Visura catastale/autocertificazione di eventuali proprietà immobiliari o di terreni, da cui risulti la categoria catastale e l'inadeguatezza o l'inabitabilità della proprietà come da punto k) dei requisiti per l'ammissione al concorso;
	Documentazione a comprova della particolare situazione di debolezza sociale dichiarata;
	Altra documentazione a conferma di quanto dichiarato in autocertificazione : _____

[Se il contratto di locazione è cointestato – il cointestatario deve firmare la sottostante dichiarazione]

Il/La sottoscritto/a _____, cointestatario/a del contratto di locazione oggetto della presente istanza, autorizza il/la Sig. _____ a richiedere il contributo di che trattasi.
 _____ lì, _____ FIRMA _____

[Qualora il Richiedente voglia delegare un terzo all'incasso compilare il riquadro sottostante]

Il sottoscritto **DELEGA** all'incasso del Contributo relativo alla presente istanza il/la Sig./Sig.ra _____ nato/a a _____ il _____ e residente a _____ in Via/Piazza _____ Codice Fiscale _____.

IBAN : Attenzione: il c.c.postale con i seguenti **ABI / CAB : 07601 / 03384** non può essere utilizzato per il pagamento tramite bonifico

PAESE	CIN	EUR	CIN	ABI	CAB	N.CONTO CORRENTE																		
IT																								

Banca _____ Agenzia di _____

Attenzione : Per essere sicuri che l'IBAN comunicato sia corretto e che il contributo possa essere erogato senza problemi allegare fotocopia IBAN del conto corrente, intestato al beneficiario o al Delegato all'incasso, rilasciato dalla Banca.

Rispondere ai seguenti quesiti :

Nucleo Familiare Monogenitoriale	SI	NO			
Giovane coppia (L.R.10/2014 art.5, p. a5)	SI	NO			
Separato/Divorziato (L.R. n.45/2017, art.6, comma4, lettera b)	SI	NO			
Presenza di soggetti portatori di Handicap nel nucleo familiare	SI	NO			
Presenza ultrasessantacinquenni nel Nucleo Familiare (indicare il Numero)	0	1	2	3	...

OBBLIGO DI COMPILAZIONE COMPLETO CON INDICAZIONE DI TUTTI I COMPONENTI IL NUCLEO FAMILIARE CON I RELATIVI REDDITI

II/ La sottoscritt DICHIARA che la SITUAZIONE REDDITUALE COMPLESSIVA DEL NUCLEO FAMILIARE (da Stato di Famiglia) RIFERITA ALL'ANNO 2020 è :

[N.B il Reddito di riferimento è il reddito annuo COMPLESSIVO per l'anno 2020, come risultante dalle rispettive dichiarazioni dei redditi (Certificazione Unica/730/UNICO) - Per Reddito annuo COMPLESSIVO, ai sensi del D.Lgs.109/98, di ogni componente del nucleo familiare dovrà essere utilizzato, si esemplifica, per il modello Certificazione Unica 2021- Dati Fiscali rigo 1 o rigo 2, per il modello 730/2021 redditi 2020: 730-3 il rigo 11, per il modello Unico 2021 PF il rigo RN1 del Quadro RN, o il rigo LM8 del Quadro LM (per i soggetti con regime dei minimi) e/o il rigo RD11 del quadro RD; a cui vanno aggiunti OBBLIGATORIAMENTE, pena ESCLUSIONE, gli emolumenti, indennità, pensioni, sussidi (come ad esempio l'Assegno di mantenimento, l'Indennità di Accompagnamento etc.), a qualsiasi titolo percepiti, ivi compresi quelli esentasse fatta eccezione per i contributi socio-assistenziali non permanenti (come ad esempio l'assegno di cura, contributo libri scolastici e contributo canoni di locazione).

(1) COGNOME E NOME di tutti i componenti presenti nell'anno 2020 nel nucleo familiare	(2) DATA DI NASCITA	(3) REL.DI PAR.	(4) CODICE FISCALE	REDDITI PERCEPITI NELL'ANNO 2020					
				(5) REDDITO DA LAVORO DIPENDENTE O EQUIPARATO (Dipendenti)	(6) emolumenti, indennità, pensioni, sussidi (ad esempio Assegni di mantenimento, Indennità di Accompagnamento etc.), a qualsiasi titolo percepiti, ivi compresi quelli esentasse	(7) REDDITO DA LAVORO AUTONOMO O ASSIMILATO	(8) REDDITO DA FABBRICATI E TERRENI	(9) STATO DI DISOCCUPATO DIS = Disoccup. CAS = Casalinga STU = Studente	(10) TOTALE REDDITI
		R							
TOTALI				+	+	+	-	T O T A L E	

(1) Riportare cognome e nome di tutti i componenti del nucleo familiare anche quelli con Reddito 0.

(3) Riportare la relazione di parentela: R= richiedente; CG = coniuge; F= figlio/a, P= padre; M = madre, CN = convivente ; A = altro convivente a qualsiasi titolo.

(9) Se Reddito 0 e se il componente del nucleo familiare è maggiorenne scrivere DIS se nell'anno 2020 è stato disoccupato; CAS se casalinga STU se Studente.

(AVVERTENZE: Ai fini di una rapida istruttoria della presente istanza, per evitare errori e le conseguenti sanzioni civili e penali, si consiglia di allegare copia della Dichiarazione 2020 Redditi 2019 (Mod. cud/730/Unico) di ciascun componente del nucleo familiare presente nello Stato di Famiglia.)

Nota bene: L'istanza sarà esclusa dall'elenco degli aventi titolo al contributo in caso di incompletezza nella compilazione della presente istanza

Con la sottoscrizione autorizza il trattamento dei dati riportati nell'intera domanda ai sensi del DLGS n.196/2003.

Il sottoscritto/a consapevole che i dati riportati nel presente modulo sono veri e documentabili su richiesta del Comune e a conoscenza inoltre che potranno essere eseguiti controlli diretti ad accertare la veridicità delle informazioni fornite e nel caso in cui tali informazioni risultano essere mendaci che verranno applicate nei suoi riguardi le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti, nonché l'esclusione dai benefici, dichiara che tutto quanto riportato nel presente modulo a pagina 1, pagina 2, pagina 3 e pagina 4, corrisponde al vero;

Copertino lì , _____

Firma del dichiarante

(N.B. : È OBBLIGATORIO Firmare ed Allegare copia del documento di riconoscimento a pena di esclusione)
