



CITTA' DI COPERTINO

(Provincia di Lecce)

Nr. 186 del Registro di Settore del 09-09-2021

ORIGINALE

DETERMINAZIONE

AREA PIANIF. TERRITORIO E OO.PP. - SETTORE LL.PP.

Registro Generale

Nr. 862 del 10-09-2021

Oggetto: Progetto di abbattimento delle barriere architettoniche nel centro storico, in attuazione alle previsioni del PEBA, relativamente alla Via Fiume - San Giuseppe - Primo e Secondo Stralcio". Importo € 260.000,00. Affidamento lavori.

IL DIRIGENTE D'AREA

Visto il Decreto Sindacale n. 16 del 03.07.2019, con il quale viene affidato all'ing. Fabio Minerva l'incarico di direzione dell'Area 3 "Pianificazione del Territorio ed OO.PP." cui afferiscono i Settori Lavori Pubblici e manutenzione, Urbanistica, Ambiente ed Attività produttive;

Vista la Determina del Dirigente di Area n. 728 del 12.07.2019, con la quale viene assegnato l'incarico di posizione organizzativa "Lavori Pubblici" – Manutenzione", al dipendente arch. Barbara Miglietta;

Visti il DUP e il Bilancio di previsione 2021/2023, approvati dal Consiglio Comunale in data 15.06.2021 rispettivamente con deliberazione n. 23 e n. 24 e s.m.i.;

Premesso che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 92 del 29.07.2021 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo denominato "Progetto di abbattimento delle barriere architettoniche nel centro storico, in attuazione alle previsioni del PEBA, relativamente alla Via Fiume - San Giuseppe - Primo e Secondo Stralcio" dell'importo complessivo di € 260.000,00, redatto dall'arch. Flavio De Carlo da Lecce costituito

dai seguenti elaborati

- All. 1 Relazione Tecnica e quadro economico
- All. 2 Elenco dei prezzi unitari
- All. 3 Computo metrico estimativo lavori
- All. 4 Stima incidenza della mano d'opera
- All. 5 Stima incidenza della sicurezza
- All. 6 Capitolato speciale appalto
- All. 7 Cronoprogramma
- All. 8 Computo metrico estimativo sicurezza
- All. 9 Piano di manutenzione dell'opera
- All. 10 Piano di Sicurezza e di Coordinamento
- Tav. 1 Inquadramento Urbanistico dell'intervento
- Tav. 2 Rilievo planoaltimetrico, profilo longitudinale, sezioni trasversali
- Tav. 3 Progetto – planimetria, sezioni trasversali, particolari esecutivi

- ed avente il seguente quadro economico:

A) Importo esecuzione delle lavorazioni		
A.0 - Importo lavori da computo metrico		€ 176.360,97
A.1 - Importo lavori a base d'asta		€ 173.878,18
A.2 - Oneri per la sicurezza diretti in computo metrico (non soggetti a ribasso)		€ 2.482,79
A.3 - Oneri per la sicurezza indiretti (non soggetti a ribasso)		€ 1.680,16
IMPORTO TOTALE LAVORI A)		€ 178.041,13
B) Somme a disposizione dell'amministrazione		
B.1 - Spese tecniche generali	€ 40.000,00	
<i>B.1.2 - Incentivo ex art. 113 c. 2 D. Lgs. 50/2016</i>	<i>€ 3.560,82</i>	
<i>B.1.3- Spese per commissioni giudicatrici</i>		
<i>B.1.4- spese tecniche per rilievo PEBA</i>	<i>€ 0,00</i>	
<i>B.1.5- Oneri previdenziali soggetti ad IVA [=4% su (B.1.1 + B.1.4)]</i>	€ 1.600,00	
B.2 - Lavori in economia, esclusi dall'appalto		
B.3- Spese per autorità di vigilanz	€ 30,00	
B.4 - Imprevisti (<10% di A.1) comprensivo di IVA	€ 9.811,93	
B.5 - IVA su lavori [=10% su A)]	€ 17.804,11	
B.6 - IVA su lavori in economia [=10% su B.3)]		
B.7- IVA su spese tecniche generali [=22% su B.1.1a - B.1.4 - B.1.6]	€ 9.152,00	
IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B)	€ 81.958,87	
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO A) + B)		€ 260.000,00

- i lavori di che trattasi sono da finanziare con fondi di cui al decreto del Ministero dell'Interno dell'11 novembre 2020, in applicazione del comma 29-bis dell'art. 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, per l'anno 2021;

- il comune beneficiario del contributo è tenuto ad iniziare l'esecuzione dei lavori per la realizzazione delle opere pubbliche ammesse a finanziamento entro il 15 settembre;
- che con nota prot. 25573 del 27.07.2021 del Settore Lavori Pubblici è stato chiesto alla Soprintendenza archeologia belle arti e paesaggio per le province di Brindisi, Lecce e Taranto di esprimere il parere obbligatorio ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs.42/2004 in ordine al "Progetto di abbattimento delle barriere architettoniche nel centro storico, in attuazione alle previsioni del PEBA, relativamente alla Via Fiume - San Giuseppe - Primo e Secondo Stralcio" redatto dall'Arch. Flavio De Carlo, trasmesso con la medesima nota;
- l'effettiva esecuzione dei lavori in oggetto è subordinata alla preventiva autorizzazione di cui all'art. 21 del D.Lgs. 42/2004 e l'impresa appaltatrice dovrà attenersi alle prescrizioni eventualmente con la stessa dettate;
- tenuto conto dei tempi ristretti entro i quali occorre iniziare i lavori al fine di beneficiare del contributo statale, occorre procedere con celerità all'affidamento dei lavori, nelle more dell'acquisizione del parere della Soprintendenza e fatte salve le indicazioni/prescrizioni che saranno da questa eventualmente impartite;

Considerato che con determinazione dirigenziale area pianificazione territorio e oo.pp RG n. 747 del 03.08.2021 si è stabilito di procedere all'affidamento dei lavori di che trattasi mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), della Legge 120/2020 e s.m.i. con il criterio di selezione del minor prezzo, tramite richiesta d'offerta sul portale Tutto Gare del Comune di Copertino con invito di 5 operatori economici;

Rilevato che, per mero errore materiale nella sopra citata determinazione a contrarre RG n. 747 del 03.08.2021 è stato inserito al punto 1 della parte determinativa dell'atto quale base d'asta l'importo di € 207.814,63, di cui € 197.212,46 per lavori ed € 10.602,17 per oneri per la sicurezza e non l'importo previsto dal Q.T.E. di progetto pari ad € 176.360,97, di cui € 173.878,18 per lavori ed € 4.162,95 per oneri per la sicurezza;

Dato atto che:

- in data 04.08.2021, tramite la piattaforma TuttoGare Comune di Copertino, è stata inviata una richiesta di preventivo a n°5 operatori economici iscritti alla categoria 45 "Lavori di costruzione", SOL.EDIL Group, P.IVA: 04319720753, con sede in Via Del Mare n. 5, Matino (Le); Buonfrate s.r.l., P.IVA: 04979690759, con sede in Viale Trieste n. 150 a Monteroni di Lecce (Le); Ditta Guida Giovanni, P.IVA: 01429490756, con sede in Via Capri n. 48 a Copertino (Le); Venna s.r.l., P.IVA: 04359260751, con sede in Via Martiri d'Ungheria, Taurisano (Le); Marullo Costruzioni s.r.l., P.IVA: 02549210751, con sede in Via Francia Z.I., 7, Calimera (Le), con richiesta di presentare la propria offerta entro e non oltre giovedì 19 agosto, ore 14,00 c.a.;
- entro il termine indicato nella richiesta di preventivo sono pervenute n. 4 offerte, rispettivamente dalle ditte: SOL.EDIL Group, Buonfrate s.r.l., Ditta Guida Giovanni; Venna s.r.l.;
- a seguito di apertura delle buste amministrative e relativo soccorso istruttorio, giusti verbali del RUP pubblicati sulla piattaforma TuttoGare e allegati al presente atto, risultano ammesse alla successiva fase le ditte SOL.EDIL Group, Buonfrate s.r.l. e Venna s.r.l.;
- con determinazione dirigenziale RG n. 846 del 07.09.2021 si è provveduto a nominare la commissione esaminatrice per l'espletamento delle attività di valutazione delle offerte, così composta: arch. Francesco Calasso, Responsabile Settore Urbanistica, con funzioni di Presidente; arch. J. Pietro Antonio Greco, Responsabile Settore SUAP-Ambiente-Servizi Cimiteriali, con funzioni di componente; arch. Francesca Fasano, dipendente Settore LL.PP., con funzioni di componente;
- in data 09.09.2021, giusto verbale pubblicato sulla piattaforma TuttoGare e allegato al presente atto, la commissione sopra richiamata ha provveduto all'apertura e alla comparazione delle buste economiche con il seguente esito:

ditta	Percentuale ribasso offerta
Buonfrate s.r.l.	32,593%
Venna s.r.l.	17,00%
SOL.EDIL Group	13,110%

Considerato che risulta più bassa l'offerta pervenuta dalla ditta Buonfrate s.r.l., con un ribasso del 32,593% sull'importo a base d'asta pari ad € 173.878,18 per lavori ed € 4.162,95 per oneri per la sicurezza, ovvero per un importo complessivo di € 121.369,01, di cui € 117.206,06 per lavori, € 4.162,95 per oneri sicurezza, oltre Iva al 10% per € 12.136,90;

Acquisita agli atti di settore la regolarità contributiva dell'operatore economico Buonfrate s.r.l. mediante acquisizione del DURC "positivo" prot. INPS_26426836 del 03.06.2021 in scadenza il 01.10.2021;

Dato atto che è stato attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione il seguente Codice Identificativo Gare (CIG), CIG: 885643408B;

Ritenuto di procedere all'affidamento dei lavori di cui al "Progetto di abbattimento delle barriere architettoniche nel centro storico, in attuazione alle previsioni del PEBA, relativamente alla Via Fiume - San Giuseppe - Primo e Secondo Stralcio" alla ditta Buonfrate s.r.l., P.IVA: 04979690759, con sede in Viale Trieste n. 150 a Monteroni di Lecce (Le), ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), della Legge 120/2020 e s.m.i.;

Espresso il proprio parere favorevole in ordine alla regolarità amministrativa del presente atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del D. Lgs. N. 267/2000 e ss.mm.ii., così come modificato e integrato dalla legge 213/2012;

Visti:

- la L 120/2020;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.;
- il D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 TUOEELL;
- Il Regolamento di contabilità;
- Lo Statuto Comunale;

DETERMINA

1. **Di dare atto che** con determinazione dirigenziale area pianificazione territorio e oo.pp RG n. 747 del 03.08.2021 si è stabilito di procedere all'affidamento dei lavori di cui al "*Progetto di abbattimento delle barriere architettoniche nel centro storico, in attuazione alle previsioni del PEBA, relativamente alla Via Fiume - San Giuseppe - Primo e Secondo Stralcio*" mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), della Legge 120/2020 e s.m.i. tramite richiesta d'offerta sul portale Tutto Gare del Comune di Copertino con invito di 5 operatori economici, con il criterio di selezione del minor prezzo rispetto all'importo posto a base d'asta da ritenersi come da Q.T.E. di progetto pari ad € 176.360,97, di cui € 173.878,18 per lavori ed € 4.162,95 per oneri per la sicurezza e non pari ad € 207.814,63, di cui € 197.212,46 per lavori ed € 10.602,17 per oneri per la sicurezza, come erroneamente inserito al punto 1 della parte determinativa della suddetta determinazione a contrarre;
2. **Di approvare** i verbali di gara allegati al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;
3. **Di procedere** ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), della Legge 120/2020 e s.m.i., tramite il portale Tutto Gare del Comune di Copertino, all'affidamento dei lavori in argomento alla ditta Buonfrate s.r.l., P.IVA: 04979690759, con sede in Viale Trieste n. 150 a Monteroni di Lecce (Le), con un ribasso del 32,593% sull'importo a base d'asta pari ad € 173.878,18 per lavori ed € 4.162,95 per oneri per la sicurezza, ovvero per un importo complessivo di € 121.369,01, di cui € 117.206,06 per lavori, € 4.162,95 per oneri sicurezza, oltre Iva al 10% per € 12.136,90;
4. **Di imputare** la complessiva somma di € 133.505,92 al capitolo 9000 – Missione 10 – programma 05 – cod. 2.02.01.09.012 del bilancio pluriennale 2021/2023 vigente tenendo conto del cronoprogramma;
5. **Di dare atto che:**
 - l'intervento è previsto nella programmazione triennale 2021-2023 delle opere pubbliche, annualità 2021 e 2022;
 - la spesa di che trattasi sarà finanziata attraverso i "*Contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile anno 2021*" di cui all'Art. 1, comma 29, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 (legge di bilancio statale 2020) assegnati al Comune di Copertino per l'importo complessivo di € 260.000,00 per l'annualità 2021;
 - il Comune beneficiario del contributo è tenuto ad iniziare l'esecuzione dei lavori per la realizzazione delle opere pubbliche ammesse a finanziamento entro il 15 settembre dell'annualità di riferimento;
 - l'effettiva esecuzione dei lavori di cui al citato Progetto è subordinata alla preventiva autorizzazione di cui all'art. 21 del D.Lgs. 42/2004 da parte della Soprintendenza archeologia belle arti e paesaggio per le province di Brindisi, Lecce e Taranto, giusta richiesto prot. 25573 del 27.07.2021 del Settore Lavori Pubblici, e l'impresa appaltatrice dovrà attenersi alle prescrizioni eventualmente con la stessa dettate;

- il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa ai sensi dell'art. 32, comma 14, del Codice dei Contratti e, trattandosi di affidamento effettuato attraverso il mercato elettronico, ai sensi dell'art. 32, comma 10, lett. b), del Codice dei Contratti, non si applica il termine dilatorio di stand still di 35 giorni;
 - le clausole negoziali essenziali sono contenute nell'elaborato All. 6 Capitolato speciale d'appalto di cui al progetto esecutivo dei lavori seppur non materialmente allegato al presente provvedimento;
 - le principali condizioni contrattuali sono definite negli elaborati tecnici del progetto approvato con deliberazione di giunta comunale n. 92 del 29.07.2021;
 - i lavori dovranno essere consegnati sotto riserva di legge ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a) della Legge 120/2020;
 - sono stati acquisiti i seguenti codici in adempimento al quadro normativo di riferimento:
 - CUP (Codice Unico Progetto): B47H20018060001;
 - CIG (Codice Identificativo Gara): 885643408B;
 - il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Barbara Miglietta;
6. **Di pubblicare** la presente determinazione all'albo pretorio e sul sito internet comunale sezione "Amministrazione trasparente", ai sensi del D.Lgs n. 33/2013.
7. **Di attestare** la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n. 267/2000.

Letto e sottoscritto a norma di legge, con parere favorevole.

Il Responsabile del Settore
arch. Barbara MIGLIETTA

DIRIGENTE AREA TERR. ED OO.PP.
arch. Francesco CALASSO

Documento firmato digitalmente ai sensi del d.lgs. 82/2005 e s.m.i.