



# CITTA' DI COPERTINO

(Provincia di Lecce)

Nr. 109 del Registro di Settore del 21-12-2017

ORIGINALE

## DETERMINAZIONE AREA PIANIF. TERRITORIO E OO.PP. - SETTORE LL.PP.

### Registro Generale Nr. 1111 del 21-12-2017

**Oggetto: Apq Settore Istruzione- Intervento recupero e riqualificazione del patrimonio infrastrutturale degli Istituti Scolastici Pugliesi Delibere CIPE n. 79/2012 e n.92/2012. "Adeguamento normativo e messa in sicurezza edi. scolastico via Fatima"**

**Vista** la Delibera della Giunta Comunale n. 49 del 12.03.2010 con la quale è stata approvata la rideterminazione della dotazione organica, prevedendo l'istituzione di n. 3 posti di dirigente al vertice delle relative aree quali strutture di 1° livello all'interno della macrostruttura, e nel contempo sono stati precisati i settori che afferiscono a ciascuna area, scelta confermata con successiva Delibera G.C. n. 117 del 13.08.2013;

**Visto** il Decreto Sindacale n. 03 del 12.01.2016, con il quale è stato nominato il Dirigente dell'Area Pianificazione del Territorio ed Opere Pubbliche cui afferiscono i Settori Lavori Pubblici e Manutenzione, Urbanistica, Ambiente ed Attività Produttive;

**Visto** il Decreto Sindacale n. 5 del 14.03.2017 con il quale l'Amministrazione Comunale conferisce all'Arch. Barbara Miglietta, l'incarico di Responsabile del Settore "LL.PP. e Manutenzione";

**VISTA** la deliberazione di C.C. n.36 del 19/04/2017 con cui viene approvata la nota di aggiornamento del documento unico di programmazione 2017-2019;

**VISTA** la deliberazione di C.C. n.37 del 19/04/2017 con cui viene approvato il Bilancio di previsione 2017-2019 e le successive variazioni;

**Visti** gli artt.22 comma 3, e 26 del vigente Statuto Comunale;

**Premesso che:**

- La Regione Puglia con Determinazione del dirigente del Servizio Lavori Pubblici, n. 87 del 17/03/2015, ha approvato l'Avviso Pubblico per la presentazione delle domande di partecipazione alla selezione di interventi relativi alla riqualificazione del patrimonio infrastrutturale degli istituti scolastici pugliesi di cui all'Accordo di Programma Quadro Settore Istruzione previsto dalle delibere CIPE n° 79/2012 e n° 92/2012;
- Il predetto avviso è stato pubblicato sul Bollettino Ufficiale della regione Puglia n° 46 del 02.04.2015;
- L'Amministrazione Comunale con deliberazione di Giunta n° 59 del 23.04.2015 ha stabilito di partecipare al predetto avviso in ordine all'intervento di "Adeguamento normativo e messa in sicurezza dell'edificio scolastico di via Fatima" quale II° stralcio di completamento delle opere previste nel progetto preliminare dell'importo di € 1.000.000,00, approvato con deliberazione G.C. n° 186/2007, stabilendo altresì di co-finanziare l'intervento medesimo nella percentuale del 5% del suo importo complessivo;
- Con la medesima deliberazione è stato fornito apposito indirizzo al dirigente dell'Area Tecnica affinché predisponesse quanto necessario perché l'intervento di completamento, sopra specificato, venisse candidato alla selezione di quelli da finanziare nell'ambito dell'Accordo di Programma Quadro Settore Istruzione previsto dalle delibere CIPE n° 79/2012 e n° 92/2012;
- Con Determinazione del Settore LL.PP. n. 55/2015 è stato approvato il progetto definitivo da candidare all'avviso pubblico regionale (BURP 46/2015);
- Con Determinazione del Dirigente Servizio Lavori Pubblici 09/07/2015 e successiva determinazione n. 402 del 07/08/2015 pubblicata sul B.U.R.P. n. 115 del 13/08/2015 sono state approvate le graduatorie definitive degli interventi ammessi al finanziamento;
- L'intervento di "Adeguamento Normativo e messa in sicurezza edificio scolastico via Fatima"- è stato ammesso al suddetto finanziamento (33° posto) per un importo complessivo di € 1.000.000,00;
- Con nota prot n. 6510 del 20/03/2017 la Regione Puglia ha comunicato che con Determinazione Dirigenziale n. 125 del 14/03/2017 è stato approvato il disciplinare regolante i rapporti tra la Regione Puglia e le Amministrazioni Comunali per l'Attuazione dell'Azione 10.8 del P.O.R. Puglia 2014/2020;
- Con determinazione n. 1069 del 13/12/2017 è stato approvato il progetto esecutivo trasmesso dal professionista incaricato ed acquisito al protocollo comunale con il n. 30018 del 31.10.2017;

**Ritenuto** che, per la realizzazione dell'opera, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara;

**Considerato** che, in relazione alla tipologia dell'intervento si è disposto di procedere all'aggiudicazione dei lavori mediante procedura aperta, utilizzando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

**Preso** atto che, ai sensi all'art. 51, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016, i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti funzionali o prestazionali in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile;

**Considerato** che si deve procedere a stabilire la modalità di determinazione del corrispettivo nel contratto in oggetto mediante corrispettivo a corpo con offerta di ribasso sull'importo totale dell'opera.

**Visto** che il competente settore ha predisposto lo schema di bando di gara e relativi allegati;

**Visto** che al finanziamento dell'opera si provvederà per € 949.810,00 con fondi dalla Regione Puglia nell'ambito dell'Accordo di Programma quadro Settore istruzione previsto dalle Delibere Cipe n.749/2012 e n. 92/2012, e per l'importo di € 50.190,00 con fondi comunali di bilancio per un importo complessivo di € 1.000.000,00;

**Vista** l'attestazione del Direttore dei Lavori propedeutica all'avvio della procedura di scelta del contraente, con la quale si è constatata:

- a) l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori;
- b) l'assenza di impedimenti sopravvenuti;
- c) la realizzabilità del progetto;

**Preso atto** che, in base all'importo dei lavori oggetto di affidamento, la Stazione Appaltante è tenuta al pagamento di € 375,00, quale quota contributiva a favore dell'ANAC di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

Visto il d.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. e le Linee Guida Anac n. 2/2016;

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore ;

Visto il Decreto 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento di Contabilità;

**VISTO** il proprio parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto, espresso ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 così come modificato e integrato dalla Legge 213/2012;

## **DETERMINA**

**La premessa è parte integrante del presente dispositivo:**

1. **Approvare** il bando e la relativa modulistica di gara per la realizzazione dei lavori di "Adeguamento normativo e messa in sicurezza edificio scolastico via Fatima" - Importo complessivo a base d'asta € 845.273,82 oltre IVA al 10%, redatto dall'arch. Salvatore Margiotta con le modalità descritte in narrativa, allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

2. **Dare atto**, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto e la forma del contratto, le clausole essenziali sono evincibili dal progetto esecutivo approvato con determinazione n. 1069 del 13.12.2017 (ed in particolare dallo schema di contratto che ne rappresenta un elemento costitutivo);
3. **Stabilire**, ai sensi dell'art. 36 co. 9 d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., che il bando di gara sia pubblicato sulla GURI V SERIE SPECIALE e sul profilo committente, fissando il termine di scadenza per la presentazione delle offerte in 35 giorni dalla data di pubblicazione sulla GURI V SERIE SPECIALE, ai sensi dell'art. 79 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., tenuto conto della complessità dell'appalto e del tempo necessario per la preparazione dell'offerte;
4. **Stabilire, altresì**, che il suddetto bando verrà pubblicato su:
  - ✓ **Nuovo Quotidiano di Puglia** al costo di € 300,00 + IVA al 22% dall'Agenzia Piemme spa – filiale di Lecce ;
  - ✓ **“Asta e Appalti Pubblici”** quotidiano a tiratura nazionale a cui questo Comune è abbonato;
5. **Dare atto** che:
  - l'intervento è previsto nella programmazione triennale 2017-2019 delle opere pubbliche;
  - l'intervento è finanziato dalla Regione Puglia nell'ambito nell'ambito dell'Accordo di Programma quadro Settore istruzione previsto dalle Delibere Cipe n.749/2012 e n. 92/2012 per € 949.810,00, e per l'importo di € 50.190,00 con fondi comunali di bilancio per un importo complessivo di €1.000.000,00;
  - la spesa di € 1.000.000,00 sarà così fronteggiata:
    - Missione 4 Programma 2 – 2.02.01.09.003 per i fondi comunali (ex cap. 9015 e 9016)
    - annualità 2017- Missione 4 Programma 2 – 2.02.01.09.003 per i fondi comunali (ex cap. 9015 ( € 50.190,00) e 9016 (€140.810,00) );
    - annualità 2018- Missione 4 Programma 2 – 2.02.01.09.003 per i fondi comunali (€800.000,00) sul bilancio 2018;
6. **Dare atto**, altresì che, nello stanziamento di bilancio previsto nel programma di spesa, sono compresi:
  - l'importo presunto dei lavori pari ad € 845.273,82 oltre IVA al 10%, CIG: 7325968C08;
  - la spesa di € 375,00 per contributo a favore dell'ANAC;
  - la spesa complessiva di € 671,42 (€ 537,23 per inserzione, € 16,00 bolli ed € 118,19. per IVA) per pubblicazione estratto bando di gara sulla GURI V Serie Speciale - CIG: ZE02116044E;
  - la spesa complessiva di € 366,00 compresa iva a favore della PIEMME SPA – Filiale di Lecce; CIG: Z1E2165075;

7. **Dare atto**, inoltre, che il presente provvedimento amministrativo risulta essere perfettamente coerente con gli obiettivi individuati nel DUP.

Letto e sottoscritto a norma di legge, con parere favorevole.

**Il Responsabile del Settore**  
**arch. Barbara MIGLIETTA**

**DIRIGENTE AREA TERR. ED OO.PP.**  
**arch. Marina CARROZZO**

Documento firmato digitalmente ai sensi del d.lgs. 82/2005 e s.m.i.